



## Indicadores

Mercado Imobiliário  
Cuiabá - 2024-01T

**História:** O Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais, Comerciais e Condomínios de Cuiabá e Várzea Grande foi fundado no dia primeiro de Março de 1995, como Entidade Sindical Patronal, integrante do Sistema Confederativo da Representação Sindical do Comércio – SICOMÉRCIO, e representa legalmente as empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais, Comerciais e Condomínios de Cuiabá e Várzea Grande. Como entidade, o SecoviMT representa todo o mercado imobiliário de Mato Grosso com uma média de 250 empresas.

Atualmente o Sindicato tem como associadas as 35 principais empresas do setor e possui representatividade importante do mercado imobiliário de Cuiabá e Várzea Grande. A nossa história ainda está ligada à Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo e da Câmara Brasileira de Comércio e Serviços Imobiliários, entidade que congrega os Secovis de todo o país. Acompanhamos também as preposições legislativas relacionadas ao setor imobiliário e condominial.

**Condomínios:** O SecoviMT também é responsável por assinar e representar os condomínios de Várzea Grande e interior a respeito da Convenção Coletiva. Só em Cuiabá representamos mais de 800 prédios.

**Objetivo:** Nosso objetivo é representar os interesses da categoria diante as autoridades administrativas e judiciárias e também eleger ou designar os representantes da categoria. O SecoviMT disponibiliza os serviços de assistência judiciária para a categoria e luta pela integração da classe além de promover a atualização profissional, com cursos e palestras relevantes sobre o setor, e a comunicação entre a categoria.

**Missão:** Promover o desenvolvimento do setor de comércio e serviços imobiliários, propondo projetos e implementando ações que contribuam para resultados mais efetivos e para a melhor qualidade de vida dos seus representados.

**Visão:** Ser um sindicato com ampla por sua representatividade e prestação de serviços reconhecido pelo setor imobiliário e de condomínios no Estado de Mato Grosso.

### Valores:

- Defesa da propriedade e da locação como moradia digna;
- Alinhando-nos nacional e internacionalmente com outras entidades e vozes do setor imobiliário;
- Ética e transparência – agir com base nesses conceitos e difundi-los nas relações entre empresas, entre empresas e clientes e entre condôminos;
- Qualificação e crescimento profissional – promover a qualificação de seus colaboradores e, por meio do seu Centro de Capacitação, fomentar o aprendizado de todos os profissionais do mercado imobiliário;
- Defesa dos interesses do setor de comércio e serviços imobiliários e dos condomínios – via acompanhamento legislativo, defendendo com justiça, ética e pró-atividade, nos âmbitos municipal, estadual e federal, as proposições apresentadas que influenciam o dia a dia dos condomínios e empresas;
- Defesa dos interesses da habitação social – uso eficiente dos recursos naturais e o aproveitamento de resíduos;

**Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais, Comerciais e Condomínios do  
Estado de Mato Grosso**

**DIRETORIA GESTÃO 2022 / 2026:**

**Presidente:** Marco Sérgio Pessoz

**Secretário:** Rosa Sartor Grandó

**Tesoureiro:** Álvaro José Bicalho Caçado

**SUPLENTES:**

Vice-Presidente Administrativo: Guido Grandó Junior

Vice-Presidente de Relações Públicas: Marco Aurélio da Silva

2º Diretor Secretário: Gessy Carmem Rostirolla

2º Diretor Tesoureiro: Eldor Weimer

**CONSELHO FISCAL EFETIVOS:**

Décio Bertrand Silva Thé, Kalil Yassin e Aleir Cardoso de Oliveira Junior.

**SUPLENTES:**

Carlos Roberto Barbosa, Guilherme de Figueiredo Barros e Talles Sanches Monteiro de Oliveira.

**CONSELHO DE REPRESENTANTES EFETIVOS:**

Marco Sérgio Pessoz e Álvaro José Bicalho Caçado

**SUPLENTES:** Guido Grandó Junior e Kalil Yassin.

**JURÍDICO:**

Marilton Casal

**EXECUTIVO:**

Ubirajara Souto

**RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA PESQUISA:** GUIDO GRANDÓ JUNIOR - junior@redesecovimt.com.br - 65 99982-8563

**APOIO:** Prefeitura Municipal de Várzea Grande - Secretaria Municipal de Fazenda

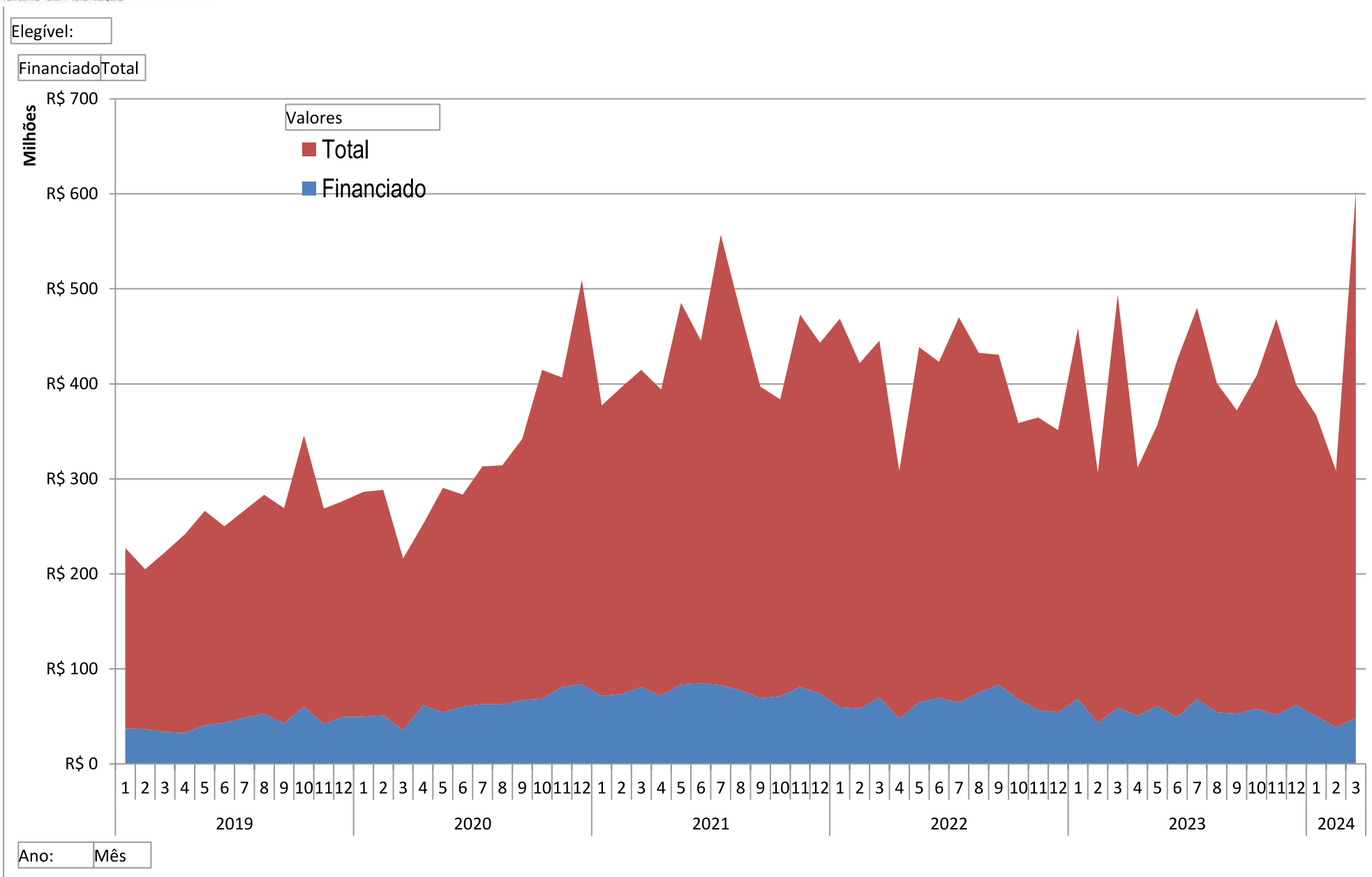


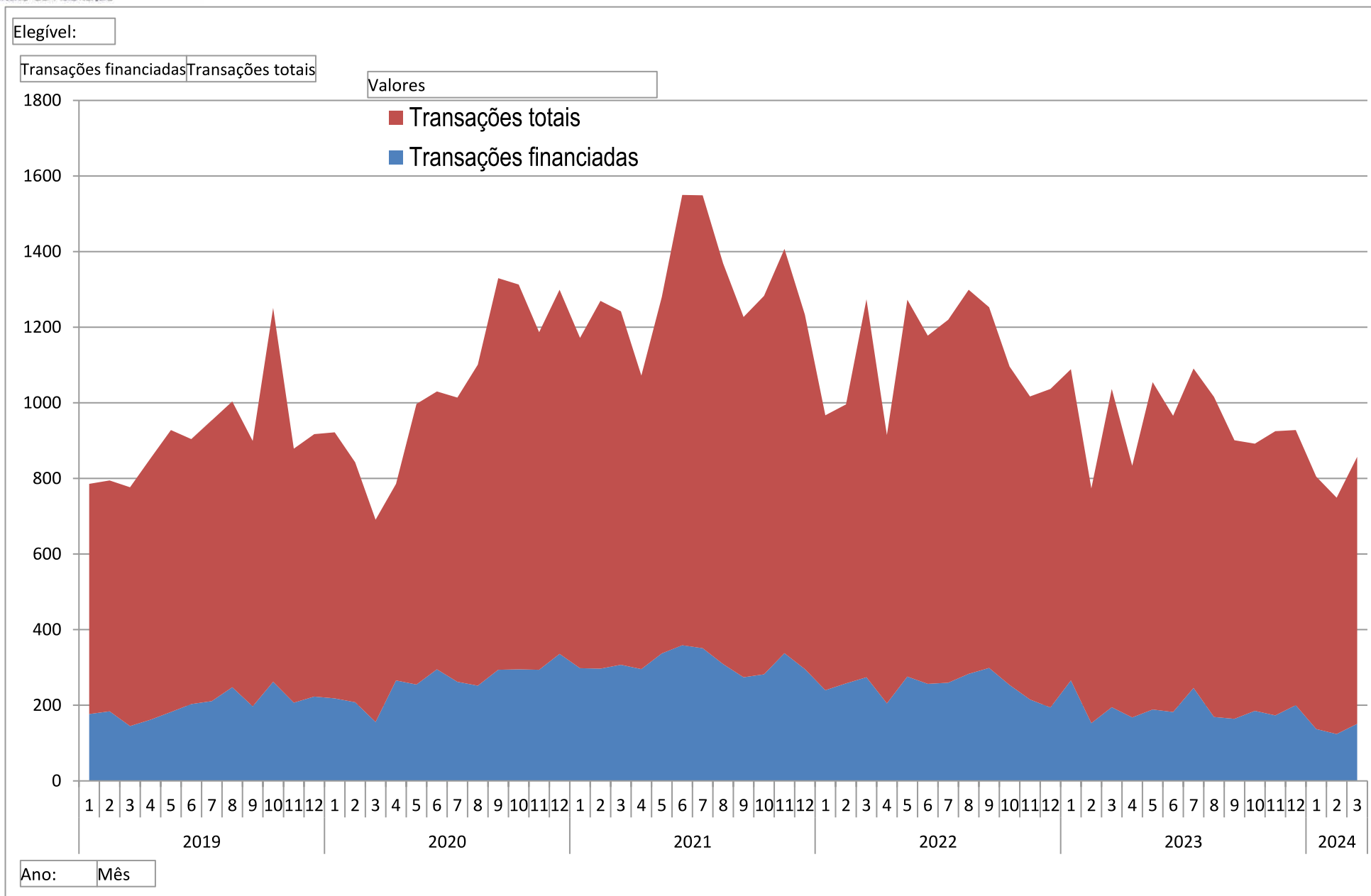
# Trimestre: 1º






Ano:	Un.:	Valor Trans.:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	% Financiado
<b>2015</b>	2816	R\$ 656.879.682,54	R\$ 152.084.442,96	R\$ 233.266,93	23,15%
<b>2016</b>	1810	R\$ 428.847.103,32	R\$ 82.025.444,12	R\$ 236.932,10	19,13%
<b>Var.:</b>	-35,72%	-34,71%	-46,07%	1,57%	-17,39%
<b>2017</b>	1974	R\$ 511.730.416,96	R\$ 83.098.331,20	R\$ 259.235,27	16,24%
<b>Var.:</b>	9,06%	19,33%	1,31%	9,41%	-15,10%
<b>2018</b>	2009	R\$ 699.845.922,47	R\$ 91.892.887,56	R\$ 348.355,36	13,13%
<b>Var.:</b>	1,77%	36,76%	10,58%	34,38%	-19,14%
<b>2019</b>	1852	R\$ 547.747.355,27	R\$ 107.136.325,42	R\$ 295.759,91	19,56%
<b>Var.:</b>	-7,81%	-21,73%	16,59%	-15,10%	48,96%
<b>2020</b>	1874	R\$ 655.010.480,63	R\$ 136.090.258,78	R\$ 349.525,34	20,78%
<b>Var.:</b>	1,19%	19,58%	27,03%	18,18%	6,22%
<b>2021</b>	2782	R\$ 963.157.876,22	R\$ 225.428.936,62	R\$ 346.210,60	23,41%
<b>Var.:</b>	48,45%	47,04%	65,65%	-0,95%	12,65%
<b>2022</b>	2465	R\$ 1.147.875.919,52	R\$ 188.055.754,92	R\$ 465.669,74	16,38%
<b>Var.:</b>	-11,39%	19,18%	-16,58%	34,50%	-30,00%
<b>2023</b>	2286	R\$ 1.088.557.242,17	R\$ 170.432.984,08	R\$ 476.184,27	15,66%
<b>Var.:</b>	-7,26%	-5,17%	-9,37%	2,26%	-4,43%
<b>2024</b>	1999	R\$ 1.142.186.766,33	R\$ 136.411.423,55	R\$ 571.379,07	11,94%
<b>Var.:</b>	-12,55%	4,93%	-19,96%	19,99%	-23,72%









Região:		LESTE		
Ano:		2024		
Trim.:		1º		
Total de Unidades:		601		
Valor Transacionado:		R\$ 305.652.026,61		
Vlr. Financiado:		R\$ 44.992.282,64		
Ticket Médio:		R\$ 508.572,42		
				
				
				
Ano:		2024		
Trim.:		1º		
Região:		LESTE		
BAIRRO		Total de Unidades:		
Vlr. Transacionado:		Valor Financiado:		
Ticket Médio:				
JARDIM LEBLON	48	R\$ 33.946.292,40	R\$ 10.261.781,16	R\$ 707.214,43
AREA DE EXP URB LESTE	27	R\$ 12.646.274,05	R\$ 2.652.742,99	R\$ 468.380,52
AREA DE EXP URB LESTE - COND BELVEDERE II	20	R\$ 12.695.113,46	R\$ 3.597.144,28	R\$ 634.755,67
MORADA DOS NOBRES	20	R\$ 6.366.070,96	R\$ 1.775.180,85	R\$ 318.303,55
PICO DO AMOR	18	R\$ 5.414.836,85	R\$ 1.112.500,00	R\$ 300.824,27
MORADA DOS NOBRES - JD MORADA DOS NOBRES	16	R\$ 23.114.318,00	R\$ 192.500,00	R\$ 1.444.644,88
JARDIM ACLIMACAO	14	R\$ 2.809.302,87	R\$ 0,00	R\$ 200.664,49
DOM BOSCO	14	R\$ 1.154.031,05	R\$ 0,00	R\$ 82.430,79
BOSQUE DA SAUDE	14	R\$ 4.356.418,68	R\$ 585.000,00	R\$ 311.172,76
GRANDE TERCEIRO	14	R\$ 6.543.898,21	R\$ 332.000,00	R\$ 467.421,30
JARDIM IMPERIAL - NOVA ESPERANÇA (BAIRRO JARDIM IMPERIAL	13	R\$ 3.988.856,10	R\$ 2.432.574,58	R\$ 306.835,08
POCAO	12	R\$ 5.450.934,81	R\$ 0,00	R\$ 454.244,57
BELA MARINA - IPÊ BRANCO	12	R\$ 2.646.473,06	R\$ 413.150,00	R\$ 220.539,42
BELA MARINA - BELA MARINA	11	R\$ 2.020.590,00	R\$ 1.151.012,31	R\$ 183.690,00






Região:	OESTE	<b>RESUMO</b>		
Ano:	2023			

Trim.:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Vlr. Financiado:	Ticket Médio:
1º	594	R\$ 369.617.040,19	R\$ 45.986.570,17	R\$ 622.250,91



Ano:	2024	<b>DETALHE</b>		
Trim.:	1º			
Região:	OESTE			

BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
DUQUE DE CAXIAS	99	R\$ 338.632.757,40	R\$ 13.673.821,89	R\$ 3.420.532,90
GOIABEIRAS	51	R\$ 21.342.904,67	R\$ 6.945.602,85	R\$ 418.488,33
QUILOMBO	46	R\$ 22.775.122,06	R\$ 3.253.350,00	R\$ 495.111,35
AREA DE EXP URB SUL - COND PRIMOR DAS TORRES	37	R\$ 16.721.869,37	R\$ 4.322.419,56	R\$ 451.942,42
ALVORADA	31	R\$ 9.773.015,87	R\$ 1.946.000,00	R\$ 315.258,58
AREA DE EXP URB SUL - CHACARA RESIDENCIAL SAO JOSE	29	R\$ 3.085.314,11	R\$ 953.000,00	R\$ 106.390,14
DESPRAIADO	28	R\$ 11.973.608,25	R\$ 3.510.755,20	R\$ 427.628,87
POPULAR	27	R\$ 20.971.260,84	R\$ 1.540.000,00	R\$ 776.713,36
AREA DE EXP URB SUL	26	R\$ 32.498.970,06	R\$ 1.538.261,93	R\$ 1.249.960,39
PORTO	25	R\$ 7.059.826,91	R\$ 870.400,00	R\$ 282.393,08
CENTRO SUL	21	R\$ 5.313.816,16	R\$ 498.000,00	R\$ 253.038,86
CENTRO NORTE	20	R\$ 12.176.267,16	R\$ 790.000,00	R\$ 608.813,36
SANTA ROSA - CIDADE CELULA SANTA ROSA	17	R\$ 6.184.182,76	R\$ 1.056.600,00	R\$ 363.775,46
DESPRAIADO - JD BOM CLIMA	17	R\$ 10.628.853,43	R\$ 4.038.600,00	R\$ 625.226,67

Região: NORTE		RESUMO			
Ano: 2024					
Trim.: 1º	Total de Unidades: 250	Valor Transacionado: R\$ 95.696.865,96	Vlr. Financiado: R\$ 14.753.054,88	Ticket Médio: R\$ 382.787,46	
					
Ano: 2024		DETALHE			
Trim.: 1º					
Região: NORTE					
BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
AREA DE EXP URB OESTE	48	R\$ 20.366.173,16	R\$ 5.037.345,81	R\$ 424.295,27	
MORADA DA SERRA	20	R\$ 4.403.095,21	R\$ 405.000,00	R\$ 220.154,76	
MORADA DO OURO - MORADA DO OURO II - NUCLEO HABITACIONAL	19	R\$ 3.073.744,94	R\$ 748.000,00	R\$ 161.776,05	
MORADA DO OURO	19	R\$ 5.196.406,21	R\$ 1.070.647,23	R\$ 273.495,06	
CENTRO POLITICO ADMINISTRATIVO	16	R\$ 12.162.274,85	R\$ 3.875.500,00	R\$ 760.142,18	
AREA DE EXP URB OESTE - PQ DAS NACOES	15	R\$ 3.874.462,61	R\$ 1.198.132,00	R\$ 258.297,51	
AREA DE EXP URB OESTE - CONDOMÍNIO BRISA NORTE	12	R\$ 2.499.756,17	R\$ 345.086,51	R\$ 208.313,01	
PAIAGUAS	11	R\$ 1.278.778,42	R\$ 208.800,00	R\$ 116.252,58	
AREA DE EXP URB OESTE - FLORAIS DOS LAGOS - COND HORIZONTAL	9	R\$ 16.615.950,87	R\$ 0,00	R\$ 1.846.216,76	
TRES BARRAS	8	R\$ 268.007,82	R\$ 0,00	R\$ 33.500,98	
MORADA DA SERRA - CPA IV - NUCLEO HABITACIONAL	7	R\$ 1.541.082,61	R\$ 136.772,80	R\$ 220.154,66	
MORADA DA SERRA - CPA II - NUCLEO HABITACIONAL	7	R\$ 1.491.713,10	R\$ 0,00	R\$ 213.101,87	
AREA DE EXP URB OESTE - COND VILLA JARDIM	7	R\$ 3.840.000,00	R\$ 0,00	R\$ 548.571,43	
MORADA DO OURO - COOPHAS (MORADA DO OURO I)	6	R\$ 1.510.663,78	R\$ 0,00	R\$ 251.777,30	

Região:	SUL	<b>RESUMO</b>		
Ano:	2024			

Trim.:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Vlr. Financiado:	Ticket Médio:
1º	414	R\$ 111.517.656,16	R\$ 16.404.051,84	R\$ 269.366,32



Ano:	2024	<b>DETALHE</b>		
Trim.:	1º			
Região:	SUL			

BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
PARQUE CUIABA - PARQUE CUIABÁ	18	R\$ 3.564.836,47	R\$ 450.000,00	R\$ 198.046,47
COXIPO	17	R\$ 3.578.879,53	R\$ 860.225,00	R\$ 210.522,33
NOVA ESPERANCA	16	R\$ 2.060.824,63	R\$ 0,00	R\$ 128.801,54
JARDIM GRAMADO	16	R\$ 3.951.089,72	R\$ 617.698,00	R\$ 246.943,11
JARDIM PASSAREDO	15	R\$ 532.021,35	R\$ 0,00	R\$ 35.468,09
PARQUE ATALAIA	14	R\$ 6.327.307,52	R\$ 4.013.683,66	R\$ 451.950,54
PARQUE GEORGIA	14	R\$ 2.612.053,46	R\$ 811.200,00	R\$ 186.575,25
JARDIM GRAMADO - PQ GEORGIA	13	R\$ 720.000,00	R\$ 263.000,00	R\$ 55.384,62
PEDRA 90 - PEDRA 90	12	R\$ 1.134.720,58	R\$ 0,00	R\$ 94.560,05
PARQUE CUIABA - JOCKEY CLUBE DE MATO GROSSO	10	R\$ 1.912.191,65	R\$ 280.000,00	R\$ 191.219,17
DISTRITO DE NOVA ESPERANCA (PEQUIZEIRO) - RESID NOVA ESPERANÇ,	10	R\$ 363.416,57	R\$ 0,00	R\$ 36.341,66
ALTOS DO COXIPO	9	R\$ 1.361.126,21	R\$ 0,00	R\$ 151.236,25
NOSSA SENHORA APARECIDA	9	R\$ 2.198.910,37	R\$ 0,00	R\$ 244.323,37
ZONA DE EXP URB DO MANDURI - RESID MIRANTE DO PARQUE	9	R\$ 396.433,65	R\$ 0,00	R\$ 44.048,18



Região:	RURAL	<b>RESUMO</b>		
Ano:	2024			

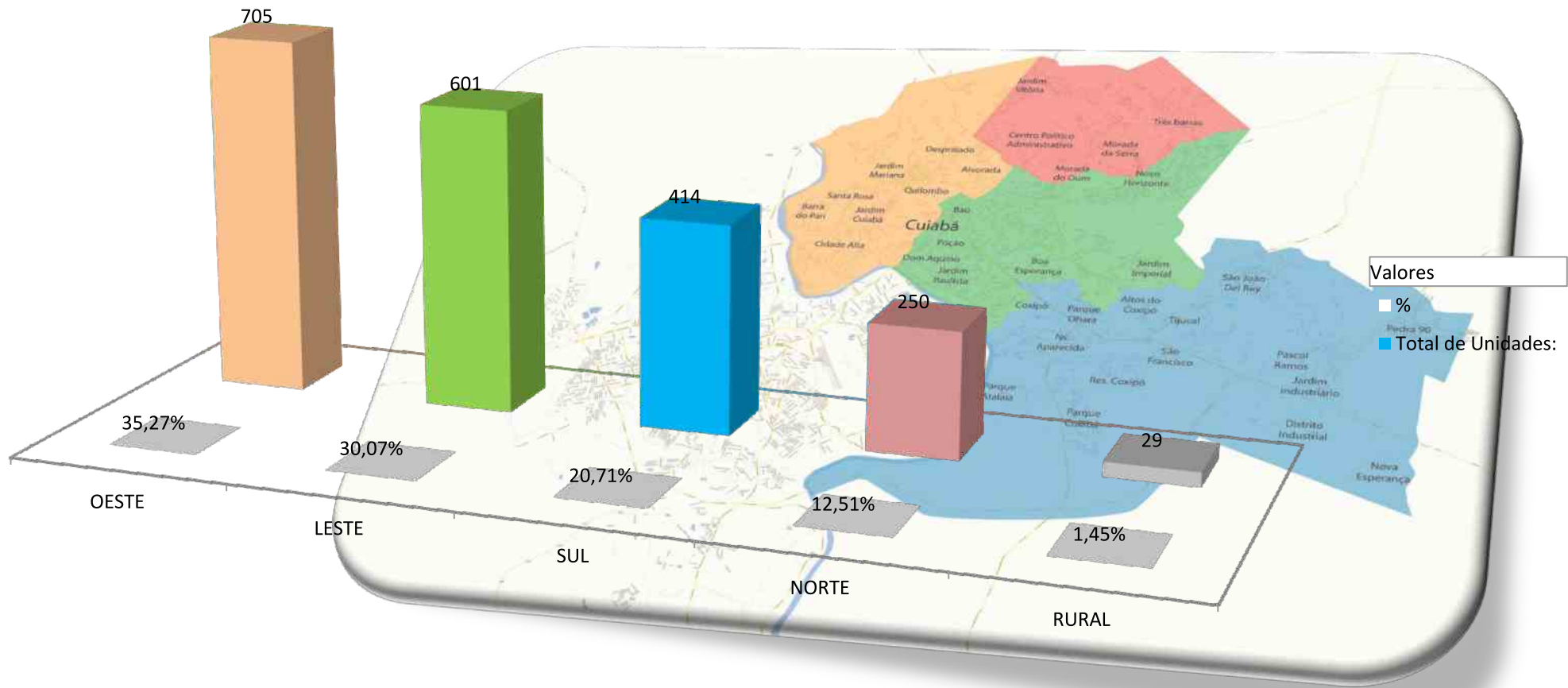
Trim.:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Vlr. Financiado:	Ticket Médio:
1º	29	R\$ 2.904.685,93	R\$ 0,00	R\$ 100.161,58
				

Ano:	2024	<b>DETALHE</b>		
Trim.:	1º			
Região:	RURAL			

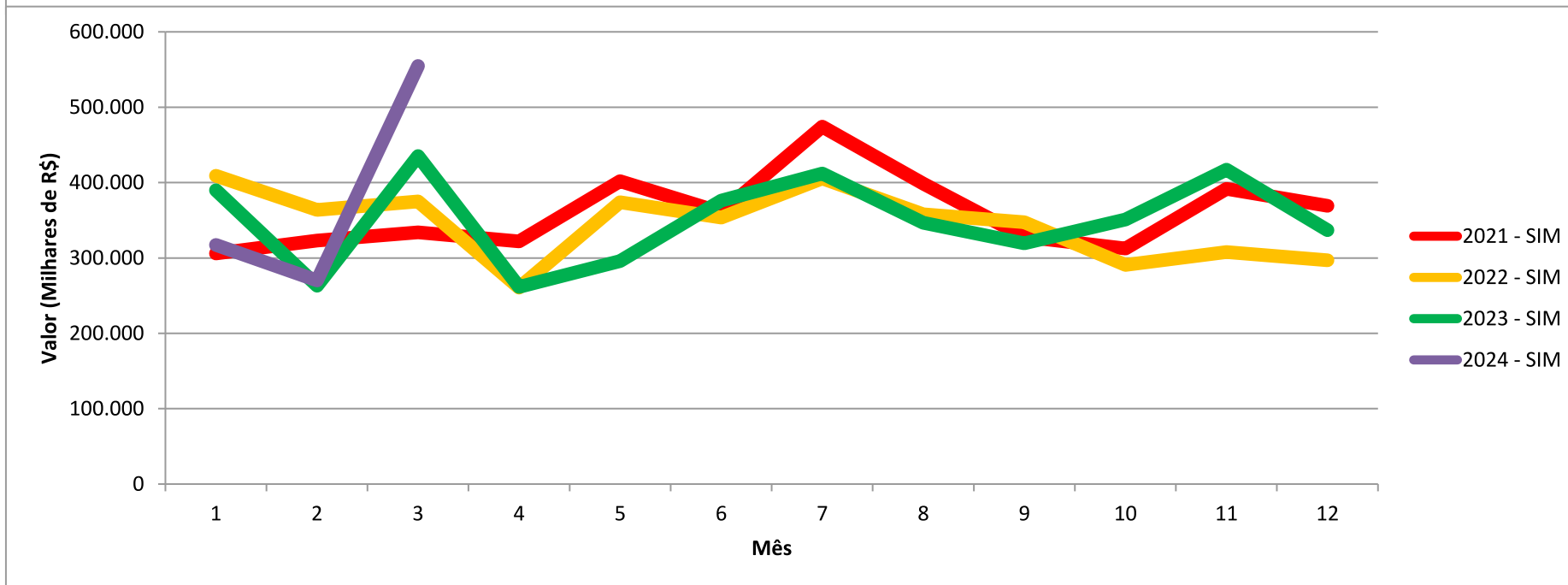
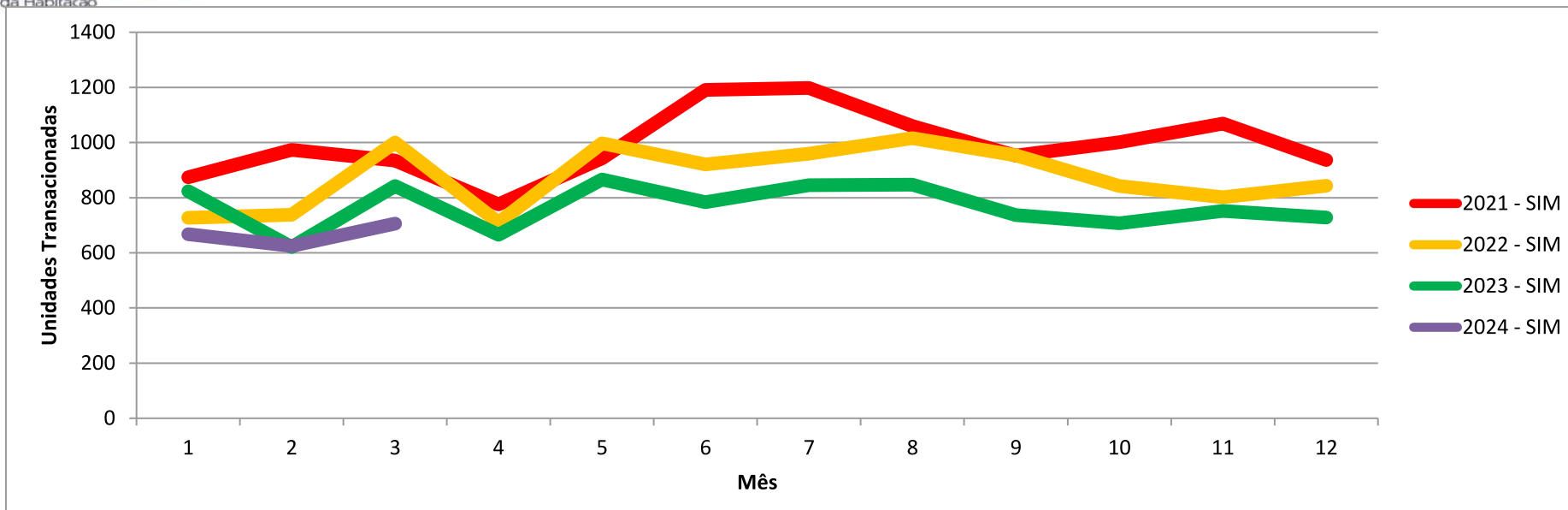
BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
ZONA RURAL - SÍTIOS DE RECREIO AGUAS CLARAS	7	R\$ 105.000,00	R\$ 0,00	R\$ 15.000,00
ZONA RURAL - SÍTIO DE RECREIO RECANTO PAIAGUAS	5	R\$ 973.400,00	R\$ 0,00	R\$ 194.680,00
ZONA RURAL - SÍTIO DE RECREIO PARQUE MIRELA	5	R\$ 141.478,26	R\$ 0,00	R\$ 28.295,65
ZONA RURAL - SÍTIO DE RECREIO COXIPO DO OURO	3	R\$ 626.267,67	R\$ 0,00	R\$ 208.755,89
ZONA RURAL - SÍTIO DE RECREIO ALTOS DO COXIPO DO OURO	2	R\$ 370.500,00	R\$ 0,00	R\$ 185.250,00
ZONA RURAL - VALE DO COXIPO	2	R\$ 200.000,00	R\$ 0,00	R\$ 100.000,00
ZONA RURAL - SÍTIO DE RECREIO FLOR DO CERRADO	2	R\$ 137.000,00	R\$ 0,00	R\$ 68.500,00
ZONA RURAL - COND BATEC-COXIPO DO OURO	1	R\$ 100.000,00	R\$ 0,00	R\$ 100.000,00
ZONA RURAL	1	R\$ 76.800,00	R\$ 0,00	R\$ 76.800,00
ZONA RURAL - SÍTIO DE RECREIO TARUMA	1	R\$ 174.240,00	R\$ 0,00	R\$ 174.240,00
<b>Total</b>	<b>29</b>	<b>R\$ 2.904.685,93</b>	<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 100.161,58</b>

Ano:  Trim.:  Elegível:

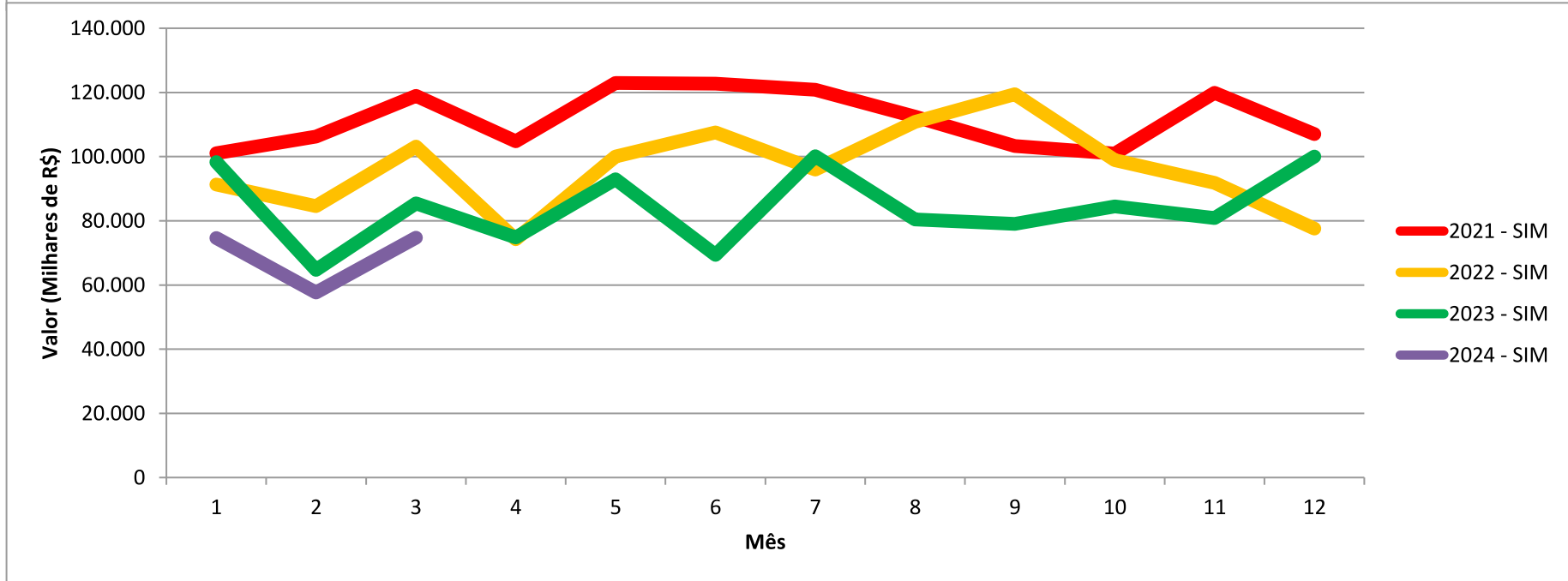
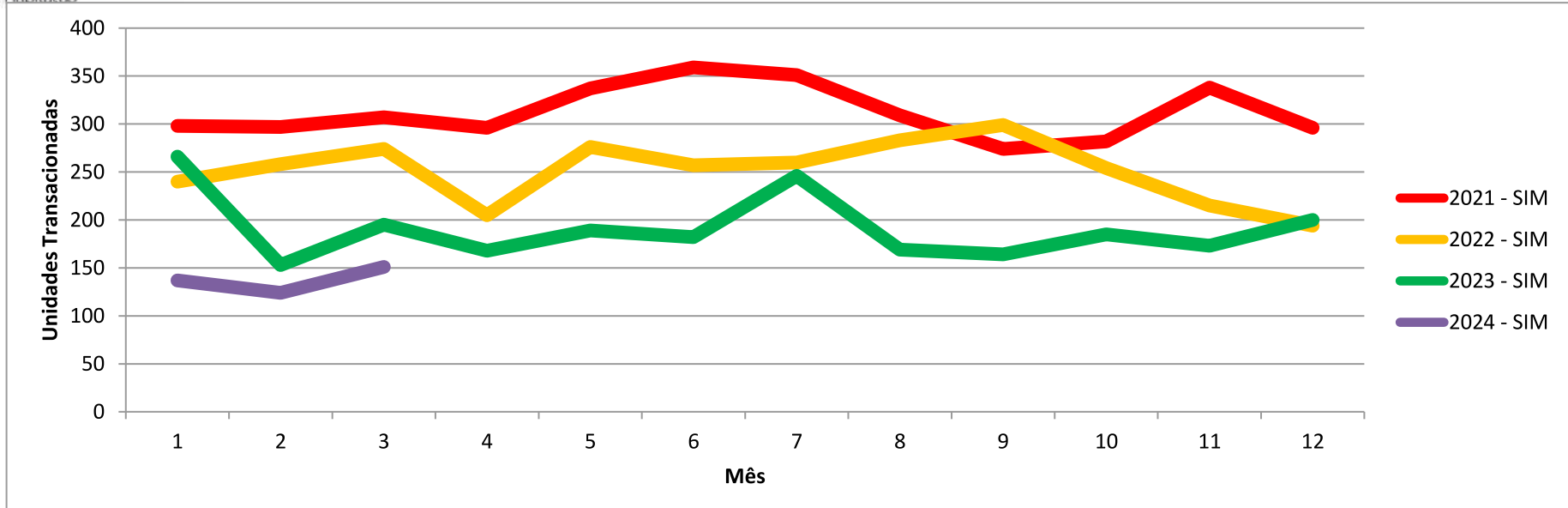
**Unid x Participação % por Região**

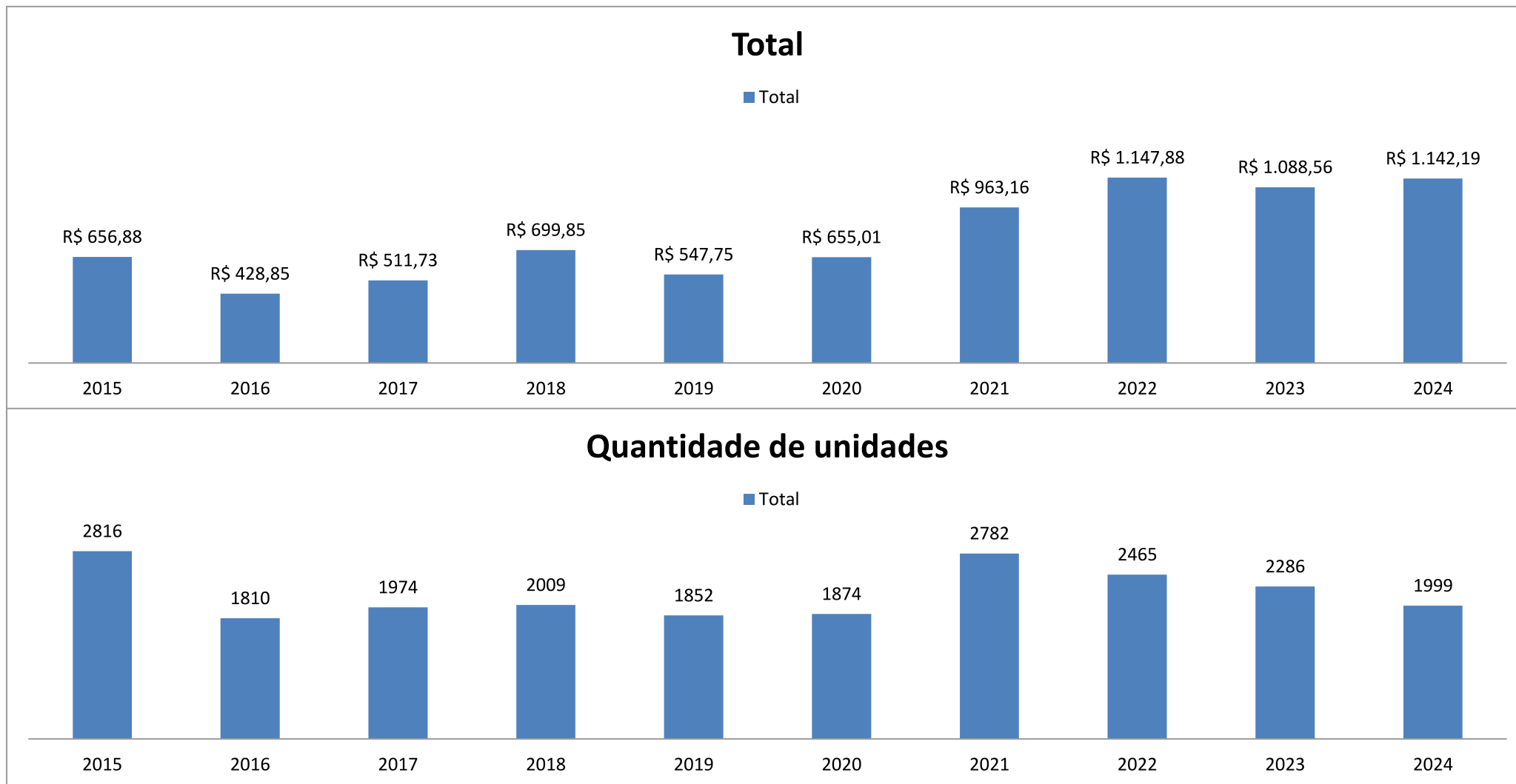


Região:









Trim.: 1º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2024	Novo	LESTE	74	R\$ 39.580.147,11	R\$ 16.524.368,05	R\$ 534.866,85	
		OESTE	57	R\$ 39.648.205,72	R\$ 13.680.883,82	R\$ 695.582,56	
		SUL	28	R\$ 13.130.015,44	R\$ 5.615.945,21	R\$ 468.929,12	
		NORTE	20	R\$ 4.020.307,85	R\$ 2.005.921,74	R\$ 201.015,39	
	<b>Novo Total</b>			<b>179</b>	<b>R\$ 96.378.676,12</b>	<b>R\$ 37.827.118,82</b>	<b>R\$ 538.428,36</b>
	Usado	OESTE	648	R\$ 586.767.325,95	R\$ 46.581.150,37	R\$ 905.505,13	
		LESTE	527	R\$ 266.071.879,50	R\$ 28.467.914,59	R\$ 504.880,23	
		SUL	386	R\$ 98.387.640,72	R\$ 10.788.106,63	R\$ 254.890,26	
		NORTE	230	R\$ 91.676.558,11	R\$ 12.747.133,14	R\$ 398.593,73	
		RURAL	29	R\$ 2.904.685,93	R\$ 0,00	R\$ 100.161,58	
	<b>Usado Total</b>			<b>1820</b>	<b>R\$ 1.045.808.090,21</b>	<b>R\$ 98.584.304,73</b>	<b>R\$ 574.619,83</b>
	<b>2024 Total</b>			<b>1999</b>	<b>R\$ 1.142.186.766,33</b>	<b>R\$ 136.411.423,55</b>	<b>R\$ 571.379,07</b>



Trim.: 1º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2023	Novo	NORTE	74	R\$ 18.964.234,33	R\$ 12.913.144,75	R\$ 256.273,44	
		OESTE	31	R\$ 48.754.546,21	R\$ 2.653.563,60	R\$ 1.572.727,30	
		SUL	29	R\$ 11.414.666,37	R\$ 3.665.875,12	R\$ 393.609,19	
		LESTE	22	R\$ 3.162.872,95	R\$ 2.226.751,56	R\$ 143.766,95	
		RURAL	1	R\$ 30.000,00	R\$ 0,00	R\$ 30.000,00	
	<b>Novo Total</b>			<b>157</b>	<b>R\$ 82.326.319,86</b>	<b>R\$ 21.459.335,03</b>	<b>R\$ 524.371,46</b>
	Usado	LESTE	702	R\$ 383.658.808,93	R\$ 52.154.267,79	R\$ 546.522,52	
		OESTE	563	R\$ 320.862.493,98	R\$ 43.333.006,57	R\$ 569.915,62	
		SUL	525	R\$ 131.048.551,74	R\$ 31.163.644,96	R\$ 249.616,29	
		NORTE	321	R\$ 169.956.136,40	R\$ 22.322.729,73	R\$ 529.458,37	
		RURAL	18	R\$ 704.931,26	R\$ 0,00	R\$ 39.162,85	
<b>Usado Total</b>			<b>2129</b>	<b>R\$ 1.006.230.922,31</b>	<b>R\$ 148.973.649,05</b>	<b>R\$ 472.630,78</b>	
<b>2023 Total</b>			<b>2286</b>	<b>R\$ 1.088.557.242,17</b>	<b>R\$ 170.432.984,08</b>	<b>R\$ 476.184,27</b>	

Trim.: 1º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2022	Novo	OESTE	96	R\$ 51.354.524,83	R\$ 13.663.977,26	R\$ 534.942,97	
		LESTE	83	R\$ 16.240.856,48	R\$ 10.754.953,31	R\$ 195.672,97	
		SUL	35	R\$ 15.649.125,75	R\$ 8.341.587,05	R\$ 447.117,88	
		NORTE	10	R\$ 2.065.746,34	R\$ 757.250,00	R\$ 206.574,63	
	<b>Novo Total</b>			<b>224</b>	<b>R\$ 85.310.253,40</b>	<b>R\$ 33.517.767,62</b>	<b>R\$ 380.849,35</b>
	Usado	LESTE	809	R\$ 339.668.906,77	R\$ 61.439.123,39	R\$ 419.862,68	
		SUL	553	R\$ 291.269.794,34	R\$ 32.457.118,76	R\$ 526.708,49	
		OESTE	551	R\$ 293.980.482,21	R\$ 36.639.661,30	R\$ 533.539,90	
		NORTE	303	R\$ 135.265.056,58	R\$ 23.835.083,85	R\$ 446.419,33	
		RURAL	25	R\$ 2.381.426,22	R\$ 167.000,00	R\$ 95.257,05	
	<b>Usado Total</b>			<b>2241</b>	<b>R\$ 1.062.565.666,12</b>	<b>R\$ 154.537.987,30</b>	<b>R\$ 474.148,00</b>
<b>2022 Total</b>			<b>2465</b>	<b>R\$ 1.147.875.919,52</b>	<b>R\$ 188.055.754,92</b>	<b>R\$ 465.669,74</b>	

Trim.: 1º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2021	Novo	SUL	118	R\$ 21.429.406,58	R\$ 15.223.440,80	R\$ 181.605,14	
		OESTE	76	R\$ 26.965.800,26	R\$ 10.779.754,74	R\$ 354.813,16	
		NORTE	63	R\$ 17.119.851,27	R\$ 8.548.230,32	R\$ 271.743,67	
		LESTE	51	R\$ 16.658.158,82	R\$ 11.750.613,57	R\$ 326.630,57	
	<b>Novo Total</b>			<b>308</b>	<b>R\$ 82.173.216,93</b>	<b>R\$ 46.302.039,43</b>	<b>R\$ 266.796,16</b>
	Usado	LESTE	831	R\$ 337.534.359,08	R\$ 63.333.025,22	R\$ 406.178,53	
		OESTE	671	R\$ 290.787.578,71	R\$ 51.378.229,24	R\$ 433.364,50	
		SUL	560	R\$ 103.076.249,17	R\$ 27.681.297,23	R\$ 184.064,73	
		NORTE	382	R\$ 147.293.910,86	R\$ 36.734.345,50	R\$ 385.586,15	
		RURAL	30	R\$ 2.292.561,47	R\$ 0,00	R\$ 76.418,72	
	<b>Usado Total</b>			<b>2474</b>	<b>R\$ 880.984.659,29</b>	<b>R\$ 179.126.897,19</b>	<b>R\$ 356.097,28</b>
<b>2021 Total</b>			<b>2782</b>	<b>R\$ 963.157.876,22</b>	<b>R\$ 225.428.936,62</b>	<b>R\$ 346.210,60</b>	

Trim.: 1º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2020	Novo	LESTE	132	R\$ 60.343.290,35	R\$ 21.383.482,91	R\$ 457.146,14	
		OESTE	63	R\$ 37.933.801,93	R\$ 2.698.196,58	R\$ 602.123,84	
		NORTE	31	R\$ 11.990.458,23	R\$ 5.026.824,57	R\$ 386.788,98	
		SUL	14	R\$ 9.649.510,08	R\$ 947.116,13	R\$ 689.250,72	
	<b>Novo Total</b>			<b>240</b>	<b>R\$ 119.917.060,59</b>	<b>R\$ 30.055.620,19</b>	<b>R\$ 499.654,42</b>
	Usado	LESTE	484	R\$ 170.144.476,63	R\$ 30.243.273,90	R\$ 351.538,17	
		OESTE	439	R\$ 187.034.800,07	R\$ 31.763.817,64	R\$ 426.047,38	
		SUL	392	R\$ 97.284.679,25	R\$ 20.321.097,50	R\$ 248.175,20	
		NORTE	271	R\$ 76.719.378,55	R\$ 23.199.449,55	R\$ 283.097,34	
		RURAL	48	R\$ 3.910.085,54	R\$ 507.000,00	R\$ 81.460,12	
	<b>Usado Total</b>			<b>1634</b>	<b>R\$ 535.093.420,04</b>	<b>R\$ 106.034.638,59</b>	<b>R\$ 327.474,55</b>
	<b>2020 Total</b>			<b>1874</b>	<b>R\$ 655.010.480,63</b>	<b>R\$ 136.090.258,78</b>	<b>R\$ 349.525,34</b>

Trim.: 1º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2019	Novo	NORTE	44	R\$ 7.554.086,11	R\$ 4.708.733,62	R\$ 171.683,78	
		LESTE	37	R\$ 26.994.576,39	R\$ 6.735.261,20	R\$ 729.583,15	
		OESTE	27	R\$ 10.362.668,69	R\$ 3.370.122,63	R\$ 383.802,54	
		SUL	10	R\$ 1.731.117,75	R\$ 460.000,00	R\$ 173.111,78	
	<b>Novo Total</b>			<b>118</b>	<b>R\$ 46.642.448,94</b>	<b>R\$ 15.274.117,45</b>	<b>R\$ 395.274,99</b>
	Usado	OESTE	646	R\$ 231.436.861,84	R\$ 41.062.288,98	R\$ 358.261,40	
		LESTE	512	R\$ 180.512.453,78	R\$ 30.478.782,00	R\$ 352.563,39	
		SUL	363	R\$ 55.651.718,69	R\$ 11.590.736,18	R\$ 153.310,52	
		NORTE	130	R\$ 30.928.742,93	R\$ 8.730.400,81	R\$ 237.913,41	
		RURAL	83	R\$ 2.575.129,09	R\$ 0,00	R\$ 31.025,65	
	<b>Usado Total</b>			<b>1734</b>	<b>R\$ 501.104.906,33</b>	<b>R\$ 91.862.207,97</b>	<b>R\$ 288.987,84</b>
<b>2019 Total</b>			<b>1852</b>	<b>R\$ 547.747.355,27</b>	<b>R\$ 107.136.325,42</b>	<b>R\$ 295.759,91</b>	



Trim.: 1º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2018	Novo	OESTE	91	R\$ 26.567.578,12	R\$ 9.885.373,49	R\$ 291.951,41	
		LESTE	85	R\$ 26.772.880,98	R\$ 14.628.162,48	R\$ 314.975,07	
		SUL	16	R\$ 991.922,56	R\$ 351.890,00	R\$ 61.995,16	
		NORTE	12	R\$ 6.726.044,06	R\$ 1.450.572,05	R\$ 560.503,67	
		RURAL	3	R\$ 131.500,00	R\$ 0,00	R\$ 43.833,33	
	<b>Novo Total</b>			<b>207</b>	<b>R\$ 61.189.925,72</b>	<b>R\$ 26.315.998,02</b>	<b>R\$ 295.603,51</b>
	Usado	OESTE	674	R\$ 314.963.606,51	R\$ 27.523.885,26	R\$ 467.305,05	
		LESTE	574	R\$ 205.373.033,04	R\$ 26.418.242,71	R\$ 357.792,74	
		SUL	372	R\$ 72.159.475,44	R\$ 7.150.083,46	R\$ 193.977,08	
		NORTE	162	R\$ 44.440.954,12	R\$ 4.484.678,11	R\$ 274.326,88	
		RURAL	20	R\$ 1.718.927,64	R\$ 0,00	R\$ 85.946,38	
	<b>Usado Total</b>			<b>1802</b>	<b>R\$ 638.655.996,75</b>	<b>R\$ 65.576.889,54</b>	<b>R\$ 354.415,09</b>
<b>2018 Total</b>			<b>2009</b>	<b>R\$ 699.845.922,47</b>	<b>R\$ 91.892.887,56</b>	<b>R\$ 348.355,36</b>	

Trim.: 1º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2017	Novo	OESTE	146	R\$ 70.555.930,77	R\$ 18.312.866,78	R\$ 483.259,80	
		LESTE	110	R\$ 42.820.391,04	R\$ 17.809.623,43	R\$ 389.276,28	
		SUL	17	R\$ 6.027.247,20	R\$ 496.485,00	R\$ 354.543,95	
		RURAL	11	R\$ 104.791,72	R\$ 0,00	R\$ 9.526,52	
		NORTE	3	R\$ 32.287,26	R\$ 0,00	R\$ 10.762,42	
	<b>Novo Total</b>			<b>287</b>	<b>R\$ 119.540.647,99</b>	<b>R\$ 36.618.975,21</b>	<b>R\$ 416.517,94</b>
	Usado	LESTE	604	R\$ 155.592.775,73	R\$ 15.150.047,68	R\$ 257.603,93	
		OESTE	459	R\$ 133.865.232,74	R\$ 16.286.319,99	R\$ 291.645,39	
		SUL	367	R\$ 61.860.208,22	R\$ 8.975.071,94	R\$ 168.556,43	
		NORTE	201	R\$ 39.067.869,93	R\$ 6.067.916,38	R\$ 194.367,51	
		RURAL	56	R\$ 1.803.682,35	R\$ 0,00	R\$ 32.208,61	
	<b>Usado Total</b>			<b>1687</b>	<b>R\$ 392.189.768,97</b>	<b>R\$ 46.479.355,99</b>	<b>R\$ 232.477,63</b>
<b>2017 Total</b>			<b>1974</b>	<b>R\$ 511.730.416,96</b>	<b>R\$ 83.098.331,20</b>	<b>R\$ 259.235,27</b>	

Trim.: 1º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2016	Novo	OESTE	106	R\$ 36.132.405,53	R\$ 7.248.483,14	R\$ 340.871,75	
		LESTE	63	R\$ 21.879.573,80	R\$ 10.430.216,36	R\$ 347.294,82	
		SUL	28	R\$ 9.808.291,96	R\$ 1.892.653,62	R\$ 350.296,14	
		NORTE	8	R\$ 3.437.617,84	R\$ 0,00	R\$ 429.702,23	
		RURAL	1	R\$ 900.000,00	R\$ 0,00	R\$ 900.000,00	
	<b>Novo Total</b>			<b>206</b>	<b>R\$ 72.157.889,13</b>	<b>R\$ 19.571.353,12</b>	<b>R\$ 350.281,02</b>
	Usado	LESTE	570	R\$ 148.713.291,19	R\$ 24.019.809,11	R\$ 260.900,51	
		OESTE	475	R\$ 136.615.995,19	R\$ 20.780.536,49	R\$ 287.612,62	
		SUL	358	R\$ 31.989.229,68	R\$ 8.330.328,52	R\$ 89.355,39	
		NORTE	171	R\$ 38.668.646,45	R\$ 9.323.416,88	R\$ 226.132,44	
		RURAL	30	R\$ 702.051,68	R\$ 0,00	R\$ 23.401,72	
<b>Usado Total</b>			<b>1604</b>	<b>R\$ 356.689.214,19</b>	<b>R\$ 62.454.091,00</b>	<b>R\$ 222.374,82</b>	
<b>2016 Total</b>			<b>1810</b>	<b>R\$ 428.847.103,32</b>	<b>R\$ 82.025.444,12</b>	<b>R\$ 236.932,10</b>	

Trim.: 1º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2015	Novo	LESTE	189	R\$ 109.696.908,37	R\$ 32.949.261,92	R\$ 580.406,92	
		OESTE	129	R\$ 47.608.171,15	R\$ 11.011.828,21	R\$ 369.055,59	
		SUL	68	R\$ 3.662.769,82	R\$ 1.517.174,33	R\$ 53.864,26	
		NORTE	4	R\$ 2.362.323,26	R\$ 0,00	R\$ 590.580,82	
	<b>Novo Total</b>			<b>390</b>	<b>R\$ 163.330.172,60</b>	<b>R\$ 45.478.264,46</b>	<b>R\$ 418.795,31</b>
	Usado	LESTE	811	R\$ 158.101.435,08	R\$ 36.207.606,88	R\$ 194.946,28	
		OESTE	714	R\$ 204.482.906,35	R\$ 34.468.922,73	R\$ 286.390,63	
		SUL	486	R\$ 54.996.853,23	R\$ 11.494.516,56	R\$ 113.162,25	
		NORTE	294	R\$ 67.882.364,20	R\$ 24.435.132,33	R\$ 230.892,40	
		RURAL	121	R\$ 8.085.951,08	R\$ 0,00	R\$ 66.826,04	
	<b>Usado Total</b>			<b>2426</b>	<b>R\$ 493.549.509,94</b>	<b>R\$ 106.606.178,50</b>	<b>R\$ 203.441,68</b>
	<b>2015 Total</b>			<b>2816</b>	<b>R\$ 656.879.682,54</b>	<b>R\$ 152.084.442,96</b>	<b>R\$ 233.266,93</b>

Ano:	2024
Trim.:	1º

Situação:	Financiado?	Mês	Qtde:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
Novo	Não Fin.	1	23	R\$ 14.747.354,91	R\$ 0,00	R\$ 641.189,34
Novo	Não Fin.	2	19	R\$ 6.976.817,44	R\$ 0,00	R\$ 367.200,92
Novo	Não Fin.	3	31	R\$ 13.643.689,18	R\$ 0,00	R\$ 440.119,01
Novo	<b>Não Fin. Total</b>		<b>73</b>	<b>R\$ 35.367.861,53</b>	<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 484.491,25</b>
Novo	Financiado	1	40	R\$ 25.579.700,78	R\$ 16.701.373,82	R\$ 639.492,52
Novo	Financiado	2	31	R\$ 16.344.167,67	R\$ 9.895.012,30	R\$ 527.231,22
Novo	Financiado	3	35	R\$ 19.086.946,14	R\$ 11.230.732,70	R\$ 545.341,32
Novo	<b>Financiado Total</b>		<b>106</b>	<b>R\$ 61.010.814,59</b>	<b>R\$ 37.827.118,82</b>	<b>R\$ 575.573,72</b>
<b>Novo Total</b>			<b>179</b>	<b>R\$ 96.378.676,12</b>	<b>R\$ 37.827.118,82</b>	<b>R\$ 538.428,36</b>
Usado	Não Fin.	1	508	R\$ 227.933.295,35	R\$ 0,00	R\$ 448.687,59
Usado	Não Fin.	2	482	R\$ 205.526.647,80	R\$ 0,00	R\$ 426.403,83
Usado	Não Fin.	3	524	R\$ 466.375.841,88	R\$ 0,00	R\$ 890.030,23
Usado	<b>Não Fin. Total</b>		<b>1514</b>	<b>R\$ 899.835.785,03</b>	<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 594.343,32</b>
Usado	Financiado	1	97	R\$ 49.024.244,54	R\$ 33.193.083,05	R\$ 505.404,58
Usado	Financiado	2	93	R\$ 41.302.835,81	R\$ 28.676.281,74	R\$ 444.116,51
Usado	Financiado	3	116	R\$ 55.645.224,83	R\$ 36.714.939,94	R\$ 479.700,21
Usado	<b>Financiado Total</b>		<b>306</b>	<b>R\$ 145.972.305,18</b>	<b>R\$ 98.584.304,73</b>	<b>R\$ 477.033,68</b>
<b>Usado Total</b>			<b>1820</b>	<b>R\$ 1.045.808.090,21</b>	<b>R\$ 98.584.304,73</b>	<b>R\$ 574.619,83</b>
<b>Total</b>			<b>1999</b>	<b>R\$ 1.142.186.766,33</b>	<b>R\$ 136.411.423,55</b>	<b>R\$ 571.379,07</b>

Ano:	2024	
Trim.:	1º	
<b>Região:</b>	<b>%</b>	<b>Total de Unidades:</b>
OESTE	35,27%	705
LESTE	30,07%	601
SUL	20,71%	414
NORTE	12,51%	250
RURAL	1,45%	29
<b>Total Geral</b>	<b>100,00%</b>	<b>1999</b>

Ano:	2024	
Trim.:	1º	
<b>Região:</b>	<b>%</b>	<b>Valor Transacionado:</b>
OESTE	54,84%	R\$ 626.415.531,67
LESTE	26,76%	R\$ 305.652.026,61
SUL	9,76%	R\$ 111.517.656,16
NORTE	8,38%	R\$ 95.696.865,96
RURAL	0,25%	R\$ 2.904.685,93
<b>Total Geral</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 1.142.186.766,33</b>



## Evolução por Ano

Trim.: 1º

Ano:	Mês	Valor:	V.Var:	Qtde:	Q.Var.:
2024	1	R\$ 317.284.595,58	-18,65%	668	-18,83%
2024	2	R\$ 270.150.468,72	2,60%	625	0,64%
2024	3	R\$ 554.751.702,03	27,47%	706	-16,15%
<b>2024 Total</b>		<b>R\$ 1.142.186.766,33</b>	<b>4,93%</b>	<b>1999</b>	<b>-12,55%</b>
2023	1	R\$ 390.029.436,97	-4,65%	823	13,20%
2023	2	R\$ 263.311.742,97	-27,60%	621	-15,85%
2023	3	R\$ 435.216.062,23	16,01%	842	-15,80%
<b>2023 Total</b>		<b>R\$ 1.088.557.242,17</b>	<b>-5,17%</b>	<b>2286</b>	<b>-7,26%</b>
2022	1	R\$ 409.029.241,78	33,68%	727	-16,82%
2022	2	R\$ 363.682.749,15	12,57%	738	-24,15%
2022	3	R\$ 375.163.928,59	12,28%	1000	6,95%
<b>2022 Total</b>		<b>R\$ 1.147.875.919,52</b>	<b>19,18%</b>	<b>2465</b>	<b>-11,39%</b>
2021	1	R\$ 305.966.757,15	29,26%	874	24,15%
2021	2	R\$ 323.064.932,75	36,10%	973	53,23%
2021	3	R\$ 334.126.186,32	84,68%	935	74,77%
<b>2021 Total</b>		<b>R\$ 963.157.876,22</b>	<b>47,04%</b>	<b>2782</b>	<b>48,45%</b>
2020	1	R\$ 236.714.464,21	24,46%	704	15,60%
2020	2	R\$ 237.371.807,59	41,02%	635	3,93%
2020	3	R\$ 180.924.208,83	-4,39%	535	-15,35%
<b>2020 Total</b>		<b>R\$ 655.010.480,63</b>	<b>19,58%</b>	<b>1874</b>	<b>1,19%</b>
2019	1	R\$ 190.189.517,06	-7,50%	609	5,73%
2019	2	R\$ 168.326.699,94	-28,00%	611	-0,97%
2019	3	R\$ 189.231.138,27	-27,35%	632	-22,55%
<b>2019 Total</b>		<b>R\$ 547.747.355,27</b>	<b>-21,73%</b>	<b>1852</b>	<b>-7,81%</b>

Trim.:		1º				
Ano:	Mês	Valor:	V.Var:	Qtde:	Q.Var.:	
2018	1	R\$ 205.617.062,68	27,21%	576	-13,38%	
2018	2	R\$ 233.772.052,65	70,66%	617	15,54%	
2018	3	R\$ 260.456.807,14	22,21%	816	5,29%	
<b>2018 Total</b>		<b>R\$ 699.845.922,47</b>	<b>36,76%</b>	<b>2009</b>	<b>1,77%</b>	
2017	1	R\$ 161.632.667,00	4,27%	665	7,09%	
2017	2	R\$ 136.978.559,95	10,42%	534	-2,55%	
2017	3	R\$ 213.119.190,01	42,29%	775	20,90%	
<b>2017 Total</b>		<b>R\$ 511.730.416,96</b>	<b>19,33%</b>	<b>1974</b>	<b>9,06%</b>	
2016	1	R\$ 155.013.671,46	-32,62%	621	-41,14%	
2016	2	R\$ 124.052.848,28	-43,48%	548	-30,46%	
2016	3	R\$ 149.780.583,58	-27,76%	641	-34,12%	
<b>2016 Total</b>		<b>R\$ 428.847.103,32</b>	<b>-34,71%</b>	<b>1810</b>	<b>-35,72%</b>	
2015	1	R\$ 230.048.386,38		1055		
2015	2	R\$ 219.502.700,12		788		
2015	3	R\$ 207.328.596,04		973		
<b>2015 Total</b>		<b>R\$ 656.879.682,54</b>		<b>2816</b>		

## Participação por Região Por T

Trim.:		1º			
Ano:	Região:	% Qtde:	Qtde:	% R\$:	R\$:
2024	OESTE	35,27%	705	54,84%	R\$626.415.531,67
2024	LESTE	30,07%	601	26,76%	R\$305.652.026,61
2024	SUL	20,71%	414	9,76%	R\$111.517.656,16
2024	NORTE	12,51%	250	8,38%	R\$95.696.865,96
2024	RURAL	1,45%	29	0,25%	R\$2.904.685,93
2023	LESTE	31,67%	724	35,54%	R\$386.821.681,88
2023	OESTE	25,98%	594	33,95%	R\$369.617.040,19
2023	SUL	24,23%	554	13,09%	R\$142.463.218,11
2023	NORTE	17,28%	395	17,36%	R\$188.920.370,73
2023	RURAL	0,83%	19	0,07%	R\$734.931,26
2022	LESTE	36,19%	892	31,01%	R\$355.909.763,25
2022	OESTE	26,25%	647	30,08%	R\$345.335.007,04
2022	SUL	23,85%	588	26,74%	R\$306.918.920,09
2022	NORTE	12,70%	313	11,96%	R\$137.330.802,92
2022	RURAL	1,01%	25	0,21%	R\$2.381.426,22
2021	LESTE	31,70%	882	36,77%	R\$354.192.517,90
2021	OESTE	26,85%	747	32,99%	R\$317.753.378,97
2021	SUL	24,37%	678	12,93%	R\$124.505.655,75
2021	NORTE	16,00%	445	17,07%	R\$164.413.762,13
2021	RURAL	1,08%	30	0,24%	R\$2.292.561,47
2020	LESTE	32,87%	616	35,19%	R\$230.487.766,98
2020	OESTE	26,79%	502	34,35%	R\$224.968.602,00
2020	SUL	21,66%	406	16,33%	R\$106.934.189,33
2020	NORTE	16,12%	302	13,54%	R\$88.709.836,78
2020	RURAL	2,56%	48	0,60%	R\$3.910.085,54
2019	OESTE	36,34%	673	44,14%	R\$241.799.530,53
2019	LESTE	29,64%	549	37,88%	R\$207.507.030,17
2019	SUL	20,14%	373	10,48%	R\$57.382.836,44
2019	NORTE	9,40%	174	7,03%	R\$38.482.829,04
2019	RURAL	4,48%	83	0,47%	R\$2.575.129,09
2018	OESTE	38,08%	765	48,80%	R\$341.531.184,63

Trim.:		1º				
Ano:	Região:	% Qtde:	Qtde:	% R\$:	R\$:	
2018	LESTE	32,80%	659	33,17%	R\$232.145.914,02	
2018	SUL	19,31%	388	10,45%	R\$73.151.398,00	
2018	NORTE	8,66%	174	7,31%	R\$51.166.998,18	
2018	RURAL	1,14%	23	0,26%	R\$1.850.427,64	
2017	LESTE	36,17%	714	38,77%	R\$198.413.166,77	
2017	OESTE	30,65%	605	39,95%	R\$204.421.163,51	
2017	SUL	19,45%	384	13,27%	R\$67.887.455,42	
2017	NORTE	10,33%	204	7,64%	R\$39.100.157,19	
2017	RURAL	3,39%	67	0,37%	R\$1.908.474,07	
2016	LESTE	34,97%	633	39,78%	R\$170.592.864,99	
2016	OESTE	32,10%	581	40,28%	R\$172.748.400,72	
2016	SUL	21,33%	386	9,75%	R\$41.797.521,64	
2016	NORTE	9,89%	179	9,82%	R\$42.106.264,29	
2016	RURAL	1,71%	31	0,37%	R\$1.602.051,68	
2015	LESTE	35,51%	1000	40,77%	R\$267.798.343,45	
2015	OESTE	29,94%	843	38,38%	R\$252.091.077,50	
2015	SUL	19,67%	554	8,93%	R\$58.659.623,05	
2015	NORTE	10,58%	298	10,69%	R\$70.244.687,46	
2015	RURAL	4,30%	121	1,23%	R\$8.085.951,08	

Trim.: 1º

Situação:	Tipo Imóvel:	Ano: 2015		2016		2017		2018		2019	
		Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:
Novo	GALPAO/TELHEIRO	2	R\$ 4.386.739,00	4	R\$ 207.245,42	2	R\$ 968.983,02				
	HORIZONTAL	67	R\$ 64.406.137,26	61	R\$ 17.745.005,42	55	R\$ 16.626.364,73	10	R\$ 3.461.639,26	15	R\$ 2.481.193,15
	NENHUM					6	R\$ 1.207.974,54	2	R\$ 75.364,90	1	R\$ 12.000,00
	TERRENO	61	R\$ 3.722.538,17	12	R\$ 9.941.052,30	13	R\$ 8.529.904,48	20	R\$ 7.990.286,95	14	R\$ 3.008.830,36
	VERTICAL	260	R\$ 90.814.758,17	128	R\$ 43.364.585,99	200	R\$ 92.102.629,50	172	R\$ 49.531.134,61	88	R\$ 41.140.425,43
	RURAL			1	R\$ 900.000,00	11	R\$ 104.791,72	3	R\$ 131.500,00		
<b>Novo Total</b>		<b>390</b>	<b>R\$ 163.330.172,60</b>	<b>206</b>	<b>R\$ 72.157.889,13</b>	<b>287</b>	<b>R\$ 119.540.647,99</b>	<b>207</b>	<b>R\$ 61.189.925,72</b>	<b>118</b>	<b>R\$ 46.642.448,94</b>
Usado	GALPAO/TELHEIRO	19	R\$ 20.346.758,91	14	R\$ 8.140.662,52	11	R\$ 17.903.196,30	12	R\$ 35.604.370,49	11	R\$ 22.454.729,59
	HORIZONTAL	980	R\$ 199.481.539,62	656	R\$ 138.344.455,02	654	R\$ 152.897.240,10	568	R\$ 152.607.516,81	529	R\$ 139.444.016,36
	NENHUM					6	R\$ 1.795.728,46	6	R\$ 1.007.525,71	5	R\$ 977.979,07
	TERRENO	468	R\$ 57.264.352,08	293	R\$ 33.162.783,09	340	R\$ 48.494.060,49	405	R\$ 141.674.359,89	354	R\$ 84.789.244,32
	VERTICAL	838	R\$ 208.370.908,25	611	R\$ 176.339.261,88	620	R\$ 169.295.861,27	791	R\$ 306.043.296,21	752	R\$ 250.863.807,90
	RURAL	121	R\$ 8.085.951,08	30	R\$ 702.051,68	56	R\$ 1.803.682,35	20	R\$ 1.718.927,64	83	R\$ 2.575.129,09
<b>Usado Total</b>		<b>2426</b>	<b>R\$ 493.549.509,94</b>	<b>1604</b>	<b>R\$ 356.689.214,19</b>	<b>1687</b>	<b>R\$ 392.189.768,97</b>	<b>1802</b>	<b>R\$ 638.655.996,75</b>	<b>1734</b>	<b>R\$ 501.104.906,33</b>
<b>Total Geral</b>		<b>2816</b>	<b>R\$ 656.879.682,54</b>	<b>1810</b>	<b>R\$ 428.847.103,32</b>	<b>1974</b>	<b>R\$ 511.730.416,96</b>	<b>2009</b>	<b>R\$ 699.845.922,47</b>	<b>1852</b>	<b>R\$ 547.747.355,27</b>

Trim.: 1º

Situação:	Tipo Imóvel:	2020		2021		2022		2023		2024	
		Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:
Novo	GALPAO/TELHEIRO					1	R\$ 200.000,00			2	R\$ 4.817.355,44
	HORIZONTAL	21	R\$ 15.614.957,72	123	R\$ 26.805.971,16	29	R\$ 10.914.704,57	22	R\$ 7.363.540,19	38	R\$ 11.983.528,17
	NENHUM										
	TERRENO	16	R\$ 16.270.660,11	31	R\$ 11.053.814,34	31	R\$ 39.663.353,91	13	R\$ 46.878.985,53	15	R\$ 8.196.780,99
	VERTICAL	203	R\$ 88.031.442,76	154	R\$ 44.313.431,43	163	R\$ 34.532.194,92	121	R\$ 28.053.794,14	124	R\$ 71.381.011,52
	RURAL							1	R\$ 30.000,00		
<b>Novo Total</b>		<b>240</b>	<b>R\$ 119.917.060,59</b>	<b>308</b>	<b>R\$ 82.173.216,93</b>	<b>224</b>	<b>R\$ 85.310.253,40</b>	<b>157</b>	<b>R\$ 82.326.319,86</b>	<b>179</b>	<b>R\$ 96.378.676,12</b>
Usado	GALPAO/TELHEIRO	16	R\$ 20.361.634,46	16	R\$ 16.240.708,49	27	R\$ 46.083.226,90	27	R\$ 66.168.832,02	13	R\$ 17.991.878,35
	HORIZONTAL	589	R\$ 207.695.219,70	804	R\$ 276.324.785,38	816	R\$ 447.768.245,42	669	R\$ 355.107.702,92	612	R\$ 277.081.859,68
	NENHUM	12	R\$ 2.691.648,60	4	R\$ 270.000,00	3	R\$ 622.586,82	2	R\$ 249.163,56	4	R\$ 375.583,43
	TERRENO	368	R\$ 106.964.482,42	746	R\$ 253.050.551,27	562	R\$ 268.816.863,49	585	R\$ 235.194.493,57	506	R\$ 224.044.108,32
	VERTICAL	601	R\$ 193.470.349,32	874	R\$ 332.806.052,68	808	R\$ 296.893.317,27	828	R\$ 348.805.798,98	656	R\$ 523.409.974,50
	RURAL	48	R\$ 3.910.085,54	30	R\$ 2.292.561,47	25	R\$ 2.381.426,22	18	R\$ 704.931,26	29	R\$ 2.904.685,93
<b>Usado Total</b>		<b>1634</b>	<b>R\$ 535.093.420,04</b>	<b>2474</b>	<b>R\$ 880.984.659,29</b>	<b>2241</b>	<b>R\$ 1.062.565.666,12</b>	<b>2129</b>	<b>R\$ 1.006.230.922,31</b>	<b>1820</b>	<b>R\$ 1.045.808.090,21</b>
<b>Total Geral</b>		<b>1874</b>	<b>R\$ 655.010.480,63</b>	<b>2782</b>	<b>R\$ 963.157.876,22</b>	<b>2465</b>	<b>R\$ 1.147.875.919,52</b>	<b>2286</b>	<b>R\$ 1.088.557.242,17</b>	<b>1999</b>	<b>R\$ 1.142.186.766,33</b>



ID:	Dados Comparados:	2023	2024	%
1	Unidades transacionadas	2286	1999	-12,55%
2	Unidades financiadas	614	412	-32,90%
3	% Unidades Financiadas	26,86%	20,61%	-23,27%
4	Vendas totais	R\$ 1.088.557.242,17	R\$ 1.142.186.766,33	4,93%
5	Vendas Financiadas	R\$ 248.452.538,10	R\$ 206.983.119,77	-16,69%
6	% Vendas Financiadas	22,82%	18,12%	-20,60%
7	Valor médio – Região Sul	R\$ 257.153,82	R\$ 269.366,32	4,75%
8	Valor médio – Região Norte	R\$ 478.279,42	R\$ 382.787,46	-19,97%
9	Valor médio – Região Leste	R\$ 534.284,09	R\$ 508.572,42	-4,81%
10	Valor médio – Região Oeste	R\$ 622.250,91	R\$ 888.532,67	42,79%
11	Valor médio – Região Rural	R\$ 38.680,59	R\$ 100.161,58	158,95%
12	Região maior volume Trans	LESTE: R\$ 386.821.681,88	OESTE: R\$ 626.415.531,67	
13	Região maior Nº Unid. Trans	LESTE: 724	OESTE: 705	
14	Bairro maior Valor Trans	AREA DE EXP URB OESTE: R\$ 52.402.696,62	DUQUE DE CAXIAS: R\$ 338.632.757,4	
15	Bairro maior Nº Unid. Trans	AREA DE EXP URB OESTE: 255	DUQUE DE CAXIAS: 99	