



V Viva
Á Amável
R Refinada
Z Zelosa
E Especial
A Amiga

G Generosa
R Raiz
A Autêntica
N Natural
D Determinada
E Empolgante



Indicadores
Mercado Imobiliário
Várzea Grande - MT - 1º Semestre / 2023



PREFEITURA MUNICIPAL DE
VÁRZEA GRANDE
Mais por Você. Mais por Várzea Grande.

História: O Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais, Comerciais e Condomínios de Cuiabá e Várzea Grande foi fundado no dia primeiro de Março de 1995, como Entidade Sindical Patronal, integrante do Sistema Confederativo da Representação Sindical do Comércio – SICOMÉRCIO, e representa legalmente as empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais, Comerciais e Condomínios de Cuiabá e Várzea Grande. Como entidade, o SecoviMT representa todo o mercado imobiliário de Mato Grosso com uma média de 250 empresas.

Atualmente o Sindicato tem como associadas as 35 principais empresas do setor e possui representatividade importante do mercado imobiliário de Cuiabá e Várzea Grande. A nossa história ainda está ligada à Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo e da Câmara Brasileira de Comércio e Serviços Imobiliários, entidade que congrega os Secovis de todo o país. Acompanhamos também as preposições legislativas relacionadas ao setor imobiliário e condominial.

Condomínios: O SecoviMT também é responsável por assinar e representar os condomínios de Várzea Grande e interior a respeito da Convenção Coletiva. Só em Cuiabá representamos mais de 800 prédios.

Objetivo: Nosso objetivo é representar os interesses da categoria diante as autoridades administrativas e judiciárias e também eleger ou designar os representantes da categoria. O SecoviMT disponibiliza os serviços de assistência judiciária para a categoria e luta pela integração da classe além de promover a atualização profissional, com cursos e palestras relevantes sobre o setor, e a comunicação entre a categoria.

Missão: Promover o desenvolvimento do setor de comércio e serviços imobiliários, propondo projetos e implementando ações que contribuam para resultados mais efetivos e para a melhor qualidade de vida dos seus representados.

Visão: Ser um sindicato com ampla por sua representatividade e prestação de serviços reconhecido pelo setor imobiliário e de condomínios no Estado de Mato Grosso.

Valores:

- Defesa da propriedade e da locação como moradia digna;
- Alinhando-nos nacional e internacionalmente com outras entidades e vozes do setor imobiliário;
- Ética e transparência – agir com base nesses conceitos e difundi-los nas relações entre empresas, entre empresas e clientes e entre condôminos;
- Qualificação e crescimento profissional – promover a qualificação de seus colaboradores e, por meio do seu Centro de Capacitação, fomentar o aprendizado de todos os profissionais do mercado imobiliário;
- Defesa dos interesses do setor de comércio e serviços imobiliários e dos condomínios – via acompanhamento legislativo, defendendo com justiça, ética e pró-atividade, nos âmbitos municipal, estadual e federal, as proposições apresentadas que influenciam o dia a dia dos condomínios e empresas;
- Defesa dos interesses da habitação social – uso eficiente dos recursos naturais e o aproveitamento de resíduos;

**Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais, Comerciais e Condomínios do
Estado de Mato Grosso**

DIRETORIA GESTÃO 2022 / 2026:

Presidente: Marco Sérgio Pessoz

Secretário: Rosa Sartor Grandó

Tesoureiro: Álvaro José Bicalho Cançado

SUPLENTES:

Vice-Presidente Administrativo: Guido Grandó Junior

Vice-Presidente de Relações Públicas: Marco Aurélio da Silva

2º Diretor Secretário: Gessy Carmem Rostirolla

2º Diretor Tesoureiro: Eldor Weimer

CONSELHO FISCAL EFETIVOS:

Décio Bertrand Silva Thé, Kalil Yassin e Aleir Cardoso de Oliveira Junior.

SUPLENTES:

Carlos Roberto Barbosa, Guilherme de Figueiredo Barros e Talles Sanches Monteiro de Oliveira.

CONSELHO DE REPRESENTANTES EFETIVOS:

Marco Sérgio Pessoz e Álvaro José Bicalho Cançado

SUPLENTES: Guido Grandó Junior e Kalil Yassin.

JURÍDICO:

Marilton Casal

EXECUTIVO:

Ubirajara Souto

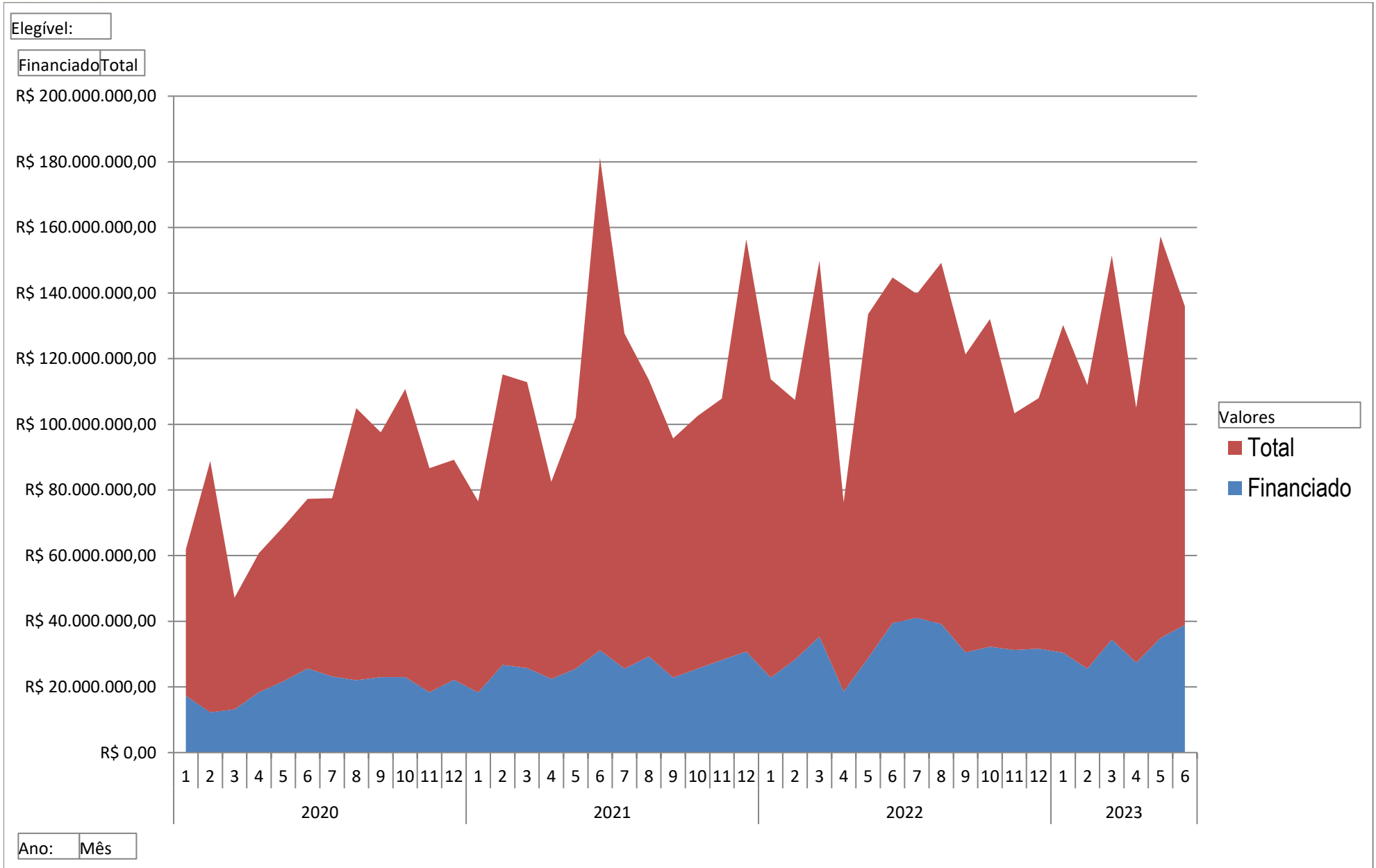
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA PESQUISA: GUIDO GRANDÓ JUNIOR - junior@redesecovimt.com.br - 65 99982-8563

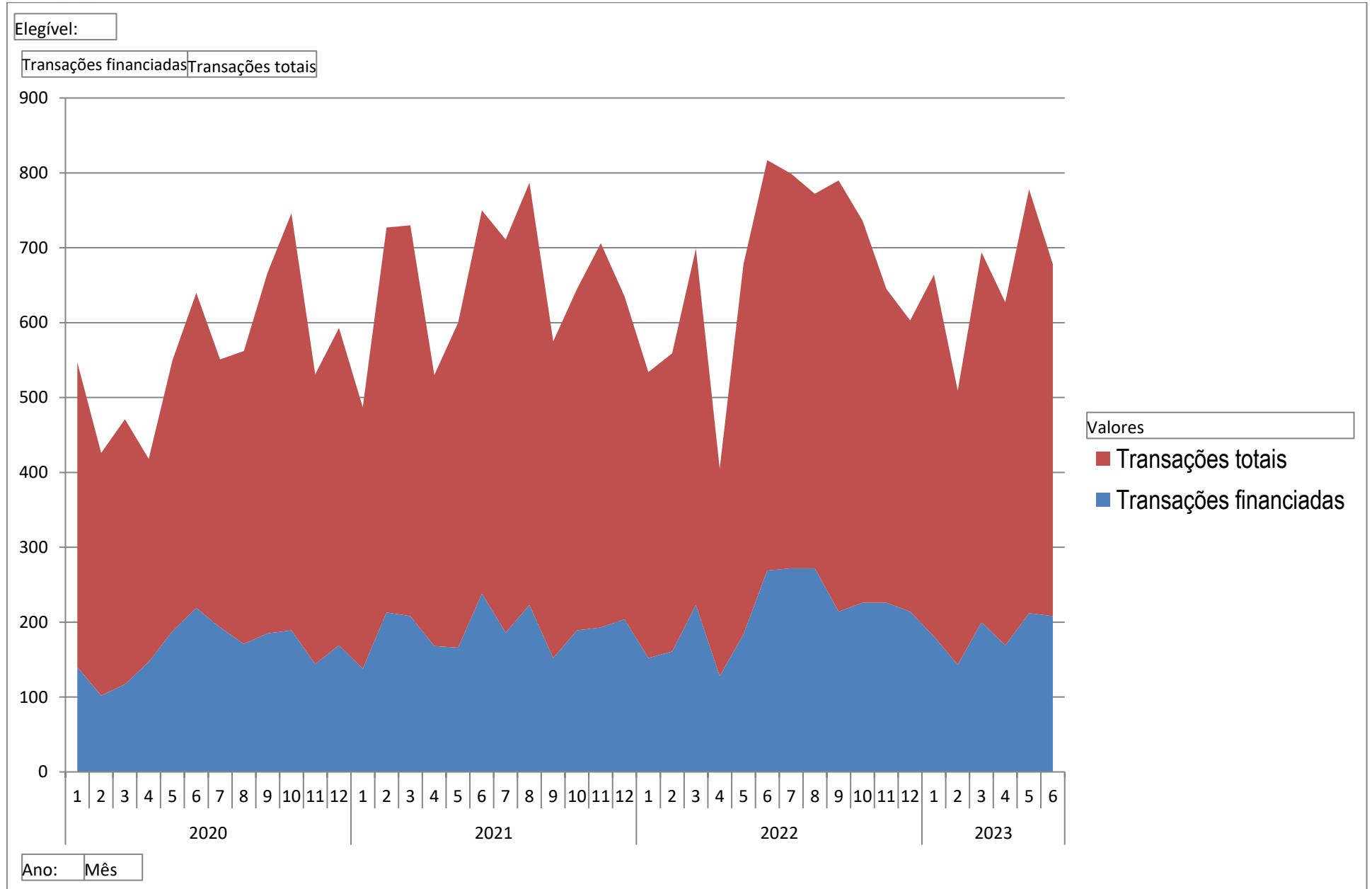
APOIO: Prefeitura Municipal de Várzea Grande - Secretaria Municipal de Fazenda






Semestre: 1º






Ano:	Un.:	Valor Trans.:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	% Financiado
2020	2139	R\$ 296.314.542,87	R\$ 108.506.708,17	R\$ 138.529,47	36,62%
2021	2693	R\$ 520.381.336,72	R\$ 150.011.461,47	R\$ 193.234,81	28,83%
Var.:	20,57%	43,06%	27,67%	28,31%	-27,03%
2022	2575	R\$ 552.522.718,55	R\$ 173.246.984,59	R\$ 214.571,93	31,36%
Var.:	-4,58%	5,82%	13,41%	9,94%	8,06%
2023	2837	R\$ 600.349.062,28	R\$ 191.630.800,98	R\$ 211.614,05	31,92%
Var.:	9,24%	7,97%	9,59%	-1,40%	1,77%



























Região:	LESTE	RESUMO		
Ano:	2023			
Semestre:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Vlr. Financiado:	Ticket Médio:
1º	420	R\$ 91.457.158,39	R\$ 34.641.065,34	R\$ 217.755,14
				
Ano:	2023	DETALHE		
Semestre:	1º			
Região:	LESTE			
BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
BAIRRO PONTE NOVA - PONTE NOVA	165	R\$ 31.573.909,67	R\$ 21.464.243,76	R\$ 191.357,03
PARQUE DO LAGO - PLANALTO BEIRA RIO	28	R\$ 4.613.206,58	R\$ 3.260.527,55	R\$ 164.757,38
BAIRRO PONTE NOVA - ALAMEDA	26	R\$ 4.933.342,82	R\$ 2.595.395,27	R\$ 189.743,95
CRISTO REI - RESIDENCIAL AURÍLIA SALES CURVO	22	R\$ 3.963.719,41	R\$ 574.380,39	R\$ 180.169,06
CRISTO REI - RESIDENCIAL FLOR DO IPÊ	19	R\$ 3.148.768,31	R\$ 546.592,26	R\$ 165.724,65
CRISTO REI - DOMINGOS SÁVIO	12	R\$ 3.153.064,97	R\$ 592.751,73	R\$ 262.755,41
CRISTO REI - HELIO PONCE DE ARRUDA	12	R\$ 2.343.135,80	R\$ 0,00	R\$ 195.261,32
PARQUE DO LAGO - SANTA LUZIA(CRISTO REI)	11	R\$ 358.300,80	R\$ 0,00	R\$ 32.572,80
BAIRRO PONTE NOVA - MANGA	10	R\$ 3.402.229,75	R\$ 628.904,76	R\$ 340.222,98
BAIRRO PONTE NOVA - CERRADOS	10	R\$ 2.358.836,44	R\$ 848.000,00	R\$ 235.883,64
CRISTO REI - COND. RES. VILLA UNIVERSIA "TORRE VÊNUS"	9	R\$ 1.776.000,00	R\$ 580.000,00	R\$ 197.333,33
CRISTO REI - GOVERNADOR JOSÉ FRAGELLI	9	R\$ 2.249.005,98	R\$ 134.231,17	R\$ 249.889,55
BAIRRO PONTE NOVA - CONSTRUMAT	7	R\$ 1.450.069,71	R\$ 130.000,00	R\$ 207.152,82
PARQUE DO LAGO - JARDIM VILA RICA	7	R\$ 227.360,00	R\$ 0,00	R\$ 32.480,00

Região:	NORTE		RESUMO		
Ano:	2023				
Semestre:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Vlr. Financiado:	Ticket Médio:	
1º	897	R\$ 237.710.450,96	R\$ 58.352.138,22	R\$ 265.006,08	
					
Ano:	2023		DETALHE		
Semestre:	1º				
Região:	NORTE				
BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
NOVO MUNDO - JARDIM NOVO MUNDO	245	R\$ 19.052.599,02	R\$ 6.557.920,95	R\$ 77.765,71	
PETROPOLIS - COND. ORIGEM VG	118	R\$ 46.829.869,59	R\$ 32.832.579,05	R\$ 396.863,30	
PETROPOLIS - COND. FLORAIS DA MATA	49	R\$ 33.503.737,35	R\$ 4.455.958,84	R\$ 683.749,74	
PETROPOLIS - JARDIM NOVO NITEROI I	48	R\$ 2.518.272,78	R\$ 322.000,00	R\$ 52.464,02	
PETROPOLIS - JARDIM GUANABARA	33	R\$ 1.428.377,68	R\$ 0,00	R\$ 43.284,17	
NOVO MUNDO - JARDIM PAULA III	25	R\$ 1.568.520,00	R\$ 0,00	R\$ 62.740,80	
PETROPOLIS - PARQUE GENEBRA	24	R\$ 3.508.352,11	R\$ 0,00	R\$ 146.181,34	
PETROPOLIS - COND. RESIDENCIAL ESMERALDA	22	R\$ 6.523.089,47	R\$ 2.369.179,97	R\$ 296.504,07	
GLORIA - VILA ARTHUR	22	R\$ 2.437.268,00	R\$ 1.552.988,12	R\$ 110.784,91	
BAIRRO JARDIM DOS ESTADOS - JARDIM MARIA ISABEL	21	R\$ 808.331,61	R\$ 0,00	R\$ 38.491,98	
PETROPOLIS - LOTEAMENTO PARQUE DAS AGUAS	20	R\$ 1.866.395,00	R\$ 0,00	R\$ 93.319,75	
23 DE SETEMBRO - COND. TERRA NOVA VARZEA-GRANDE I	19	R\$ 7.036.555,45	R\$ 1.571.423,89	R\$ 370.345,02	
NOVO MUNDO - RESIDENCIAL JOSE CARLOS GUIMARÃES	19	R\$ 2.987.592,28	R\$ 565.473,35	R\$ 157.241,70	
BAIRRO JARDIM DOS ESTADOS - INDUSTRIAL (JARDIM DOS ESTADOS)	18	R\$ 1.667.000,00	R\$ 1.000.637,62	R\$ 92.611,11	

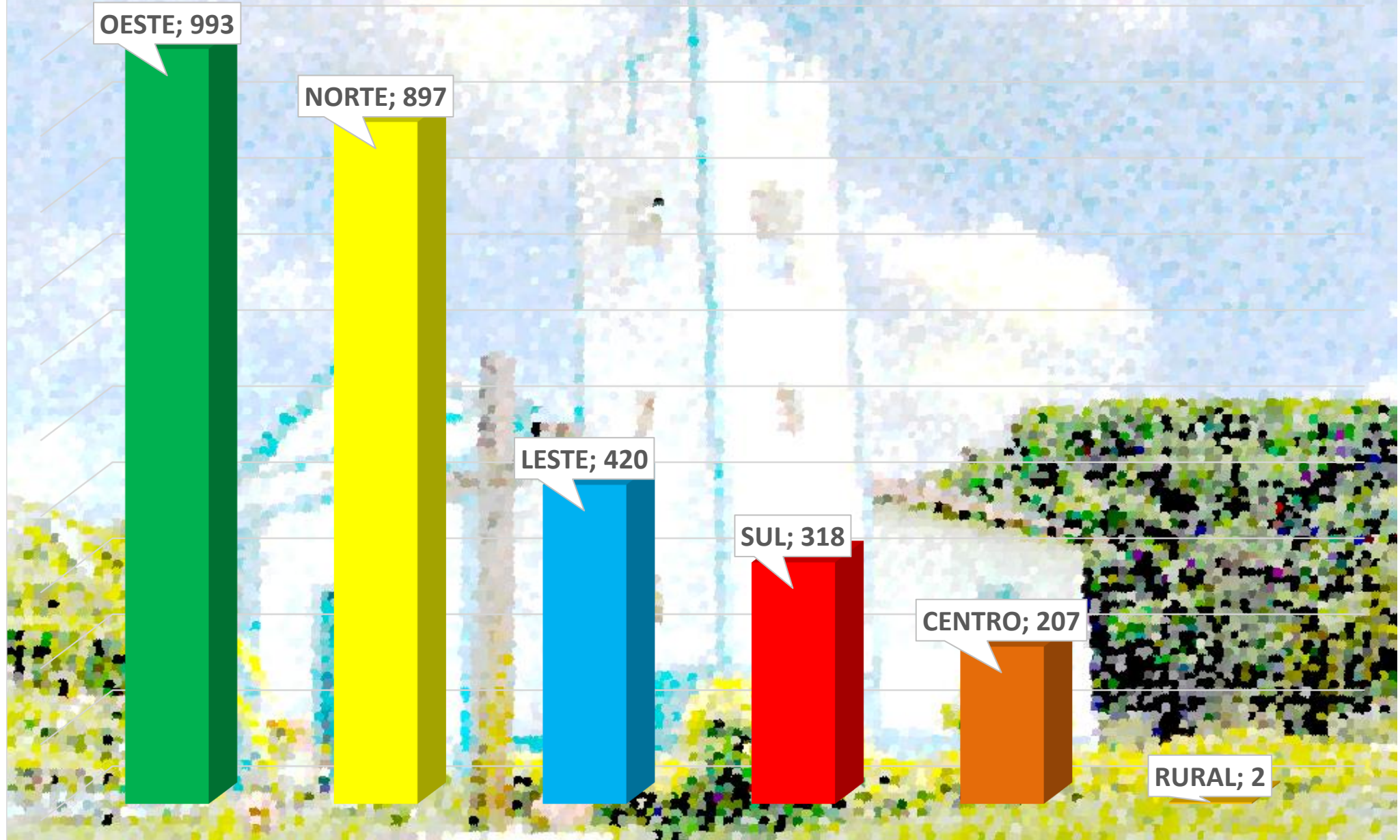
Região:	OESTE	RESUMO		
Ano:	2023			
Semestre:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Vlr. Financiado:	Ticket Médio:
1º	993	R\$ 144.076.810,80	R\$ 66.808.440,22	R\$ 145.092,46
				
Ano:	2023	DETALHE		
Semestre:	1º			
Região:	OESTE			
BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
PARQUE PAIAGUAS - PARQUE PAIAGUÁS	238	R\$ 37.170.083,25	R\$ 21.549.545,04	R\$ 156.176,82
CANELAS - NOVA FRONTEIRA	125	R\$ 11.039.433,82	R\$ 5.636.993,79	R\$ 88.315,47
SÃO SIMÃO - COLINAS VERDEJANTES	81	R\$ 8.878.468,40	R\$ 5.113.039,06	R\$ 109.610,72
SÃO SIMÃO - SÃO SIMÃO	75	R\$ 10.557.055,58	R\$ 6.903.935,96	R\$ 140.760,74
CANELAS - PARQUE OURO BRANCO	64	R\$ 8.696.291,07	R\$ 4.984.776,95	R\$ 135.879,55
SAO MATHEUS - SAO MATHEUS	63	R\$ 5.874.557,09	R\$ 2.049.578,28	R\$ 93.246,94
CANELAS - JARDIM OURO VERDE	58	R\$ 8.449.570,88	R\$ 4.542.322,25	R\$ 145.682,26
CANELAS - JARDIM PAULA II	44	R\$ 5.688.551,31	R\$ 2.208.359,89	R\$ 129.285,26
CANELAS - JARDIM PAULA II(2ª PARTE)	24	R\$ 3.048.579,39	R\$ 1.245.765,42	R\$ 127.024,14
PARQUE PAIAGUAS - NOVA PAIAGUÁS	19	R\$ 3.212.607,00	R\$ 2.291.829,03	R\$ 169.084,58
MARAJOARA - JARDIM MARAJOARA II	18	R\$ 3.781.880,21	R\$ 988.082,36	R\$ 210.104,46
MARAJOARA - JARDIM ITORORÓ	18	R\$ 2.448.172,96	R\$ 1.072.778,25	R\$ 136.009,61
SANTA IZABEL - JARDIM ELDORADO	17	R\$ 1.744.454,32	R\$ 714.840,27	R\$ 102.614,96
MARAJOARA - JARDIM MARAJOARA I	14	R\$ 2.774.439,67	R\$ 598.215,17	R\$ 198.174,26

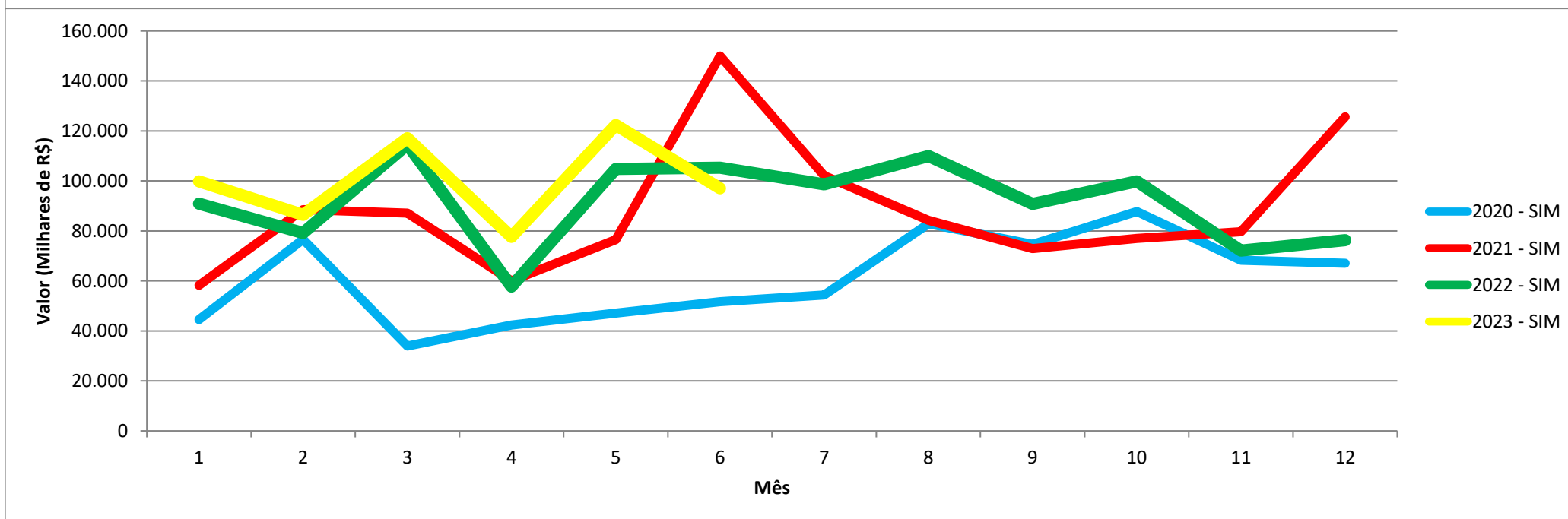
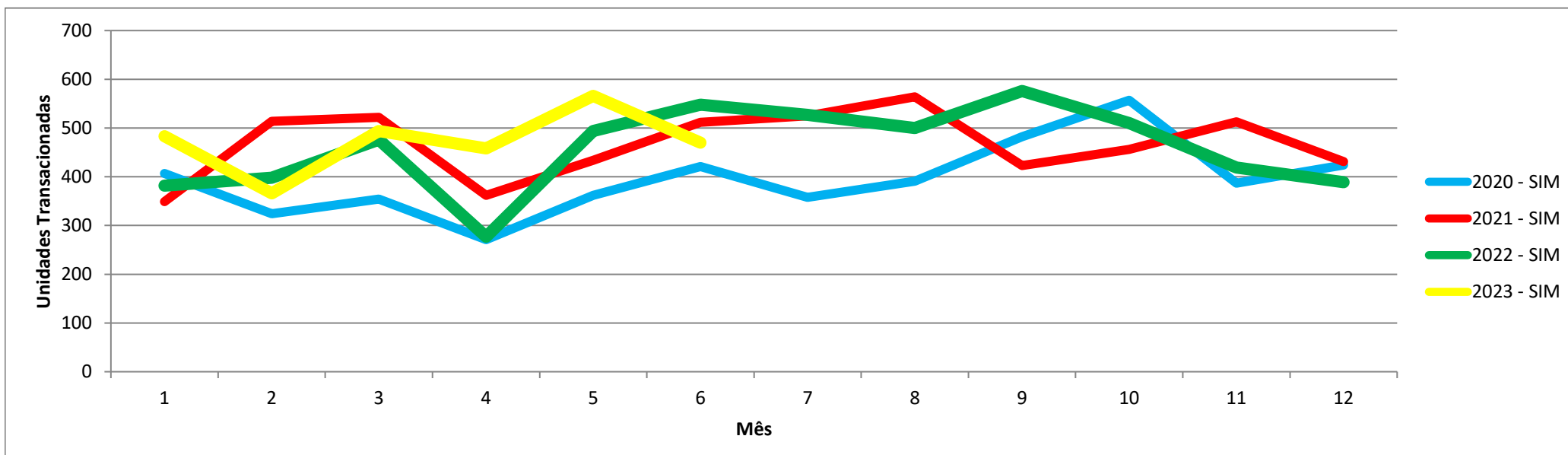
Região:	SUL	RESUMO		
Ano:	2023			
Semestre:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Vlr. Financiado:	Ticket Médio:
1º	318	R\$ 68.193.301,87	R\$ 15.178.997,99	R\$ 214.444,35
				
Ano:	2023	DETALHE		
Semestre:	1º			
Região:	SUL			
BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
COSTA VERDE - JARDIM COSTA VERDE	68	R\$ 13.918.945,68	R\$ 5.197.477,31	R\$ 204.690,38
COSTA VERDE - SANTA MARIA II	46	R\$ 4.287.693,62	R\$ 2.079.925,05	R\$ 93.210,73
IKARAY - JARDIM IKARAY	42	R\$ 5.373.123,37	R\$ 2.081.348,11	R\$ 127.931,51
IKARAY - PARQUE DEL REY	35	R\$ 3.936.066,63	R\$ 2.076.246,05	R\$ 112.459,05
IKARAY - SÃO JORGE	28	R\$ 2.128.000,00	R\$ 703.228,82	R\$ 76.000,00
PRIMAVERA - SANTA CECÍLIA	15	R\$ 1.022.300,00	R\$ 524.050,40	R\$ 68.153,33
BAIRRO CAPÃO DO PEQUI - BRASIL NOVO	9	R\$ 200.000,00	R\$ 0,00	R\$ 22.222,22
PRIMAVERA - ROSA IMPERIAL	9	R\$ 1.570.283,33	R\$ 1.249.653,20	R\$ 174.475,93
IKARAY - COND. MIGUEL LEÃO LANNA	7	R\$ 1.187.967,90	R\$ 0,00	R\$ 169.709,70
COSTA VERDE	6	R\$ 17.639.076,98	R\$ 0,00	R\$ 2.939.846,16
IKARAY - COND. ELIAS DOMINGOS	5	R\$ 652.664,45	R\$ 0,00	R\$ 130.532,89
BAIRRO CAPÃO DO PEQUI - BONSUCESSO	4	R\$ 1.099.467,47	R\$ 0,00	R\$ 274.866,87
VITORIA REGIA - RESIDENCIAL VIDA NOVA	4	R\$ 473.986,00	R\$ 135.200,00	R\$ 118.496,50
IKARAY - SANTA FÉ (IKARAY)	3	R\$ 440.973,53	R\$ 306.869,05	R\$ 146.991,18

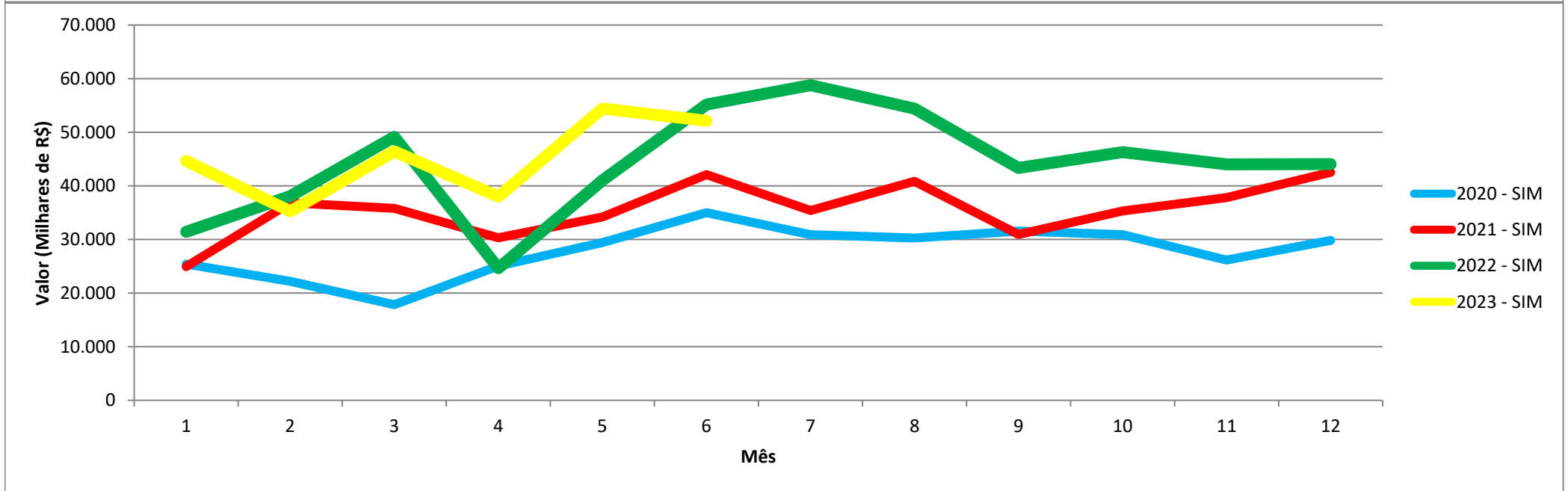
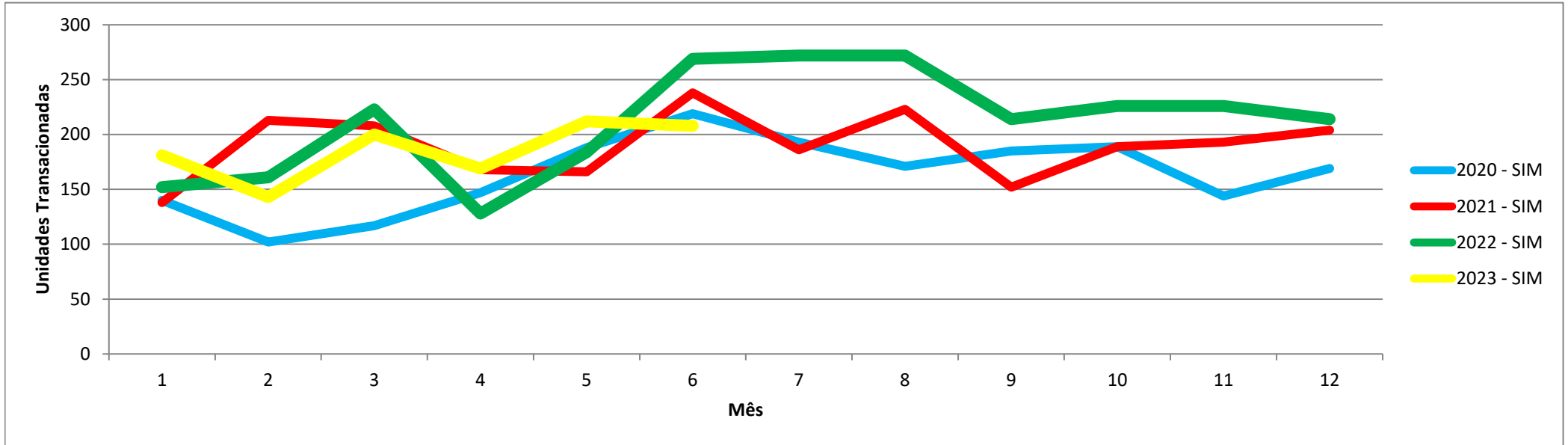
Região:	CENTRO		RESUMO						
Ano:	2023								
Semestre:	1º	Total de Unidades:	207	Valor Transacionado:	R\$ 57.544.260,27	Vlr. Financiado:	R\$ 16.650.159,21	Ticket Médio:	R\$ 277.991,60
									
Ano:	2023		DETALHE						
Semestre:	1º								
Região:	CENTRO								
BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:					
CENTRO SUL - JARDIM AEROPORTO	49	R\$ 9.242.508,86	R\$ 3.571.180,50	R\$ 188.622,63					
CENTRO SUL - CENTRO SUL	39	R\$ 10.159.460,30	R\$ 1.634.958,36	R\$ 260.498,98					
CENTRO SUL - NOVA VARZEA GRANDE	31	R\$ 7.311.868,29	R\$ 2.122.441,43	R\$ 235.866,72					
CENTRO NORTE - CENTRO	31	R\$ 10.067.570,54	R\$ 400.000,00	R\$ 324.760,34					
CENTRO SUL - PLANALTO IPIRANGA I	12	R\$ 4.754.172,97	R\$ 2.227.188,85	R\$ 396.181,08					
CENTRO SUL - JARDIM IMPERADOR	11	R\$ 3.236.478,05	R\$ 1.347.800,00	R\$ 294.225,28					
CENTRO SUL - VILA PIRINÉU	10	R\$ 2.452.472,77	R\$ 823.802,30	R\$ 245.247,28					
CENTRO SUL - VILA ROSIMERY	4	R\$ 1.502.500,00	R\$ 794.000,00	R\$ 375.625,00					
CENTRO NORTE - CENTRO EMPRESARIAL DE VARZEA GRANDE	4	R\$ 4.705.348,34	R\$ 1.959.104,58	R\$ 1.176.337,09					
CENTRO NORTE - EMBAUVAL	3	R\$ 554.901,62	R\$ 153.000,00	R\$ 184.967,21					
CENTRO SUL - VILA IPASE	3	R\$ 530.602,53	R\$ 0,00	R\$ 176.867,51					
CENTRO SUL - PAÇO REAL	3	R\$ 1.419.001,00	R\$ 818.283,19	R\$ 473.000,33					
CENTRO SUL - JARDIM IMPERADOR II	2	R\$ 1.008.000,00	R\$ 648.000,00	R\$ 504.000,00					
CENTRO SUL - JARDIM CRISTINA	2	R\$ 240.000,00	R\$ 0,00	R\$ 120.000,00					

Região:	RURAL	RESUMO		
Ano:	2023			
Semestre:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Vlr. Financiado:	Ticket Médio:
1º	2	R\$ 1.367.080,00	R\$ 0,00	R\$ 683.540,00
				
Ano:	2023	DETALHE		
Semestre:	1º			
Região:	RURAL			
BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
ZONA RURAL	2	R\$ 1.367.080,00	R\$ 0,00	R\$ 683.540,00
Total	2	R\$ 1.367.080,00	R\$ 0,00	R\$ 683.540,00

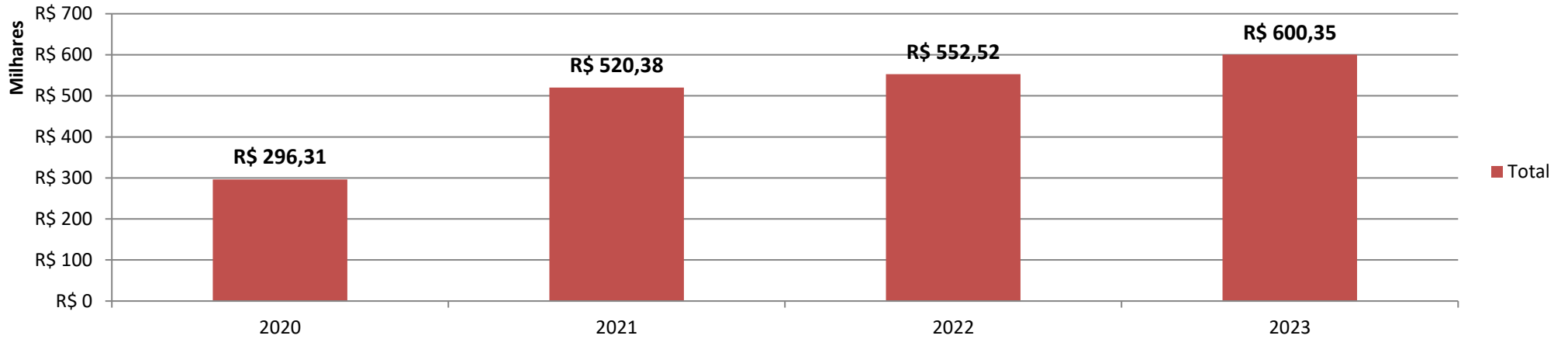
Totais por Região



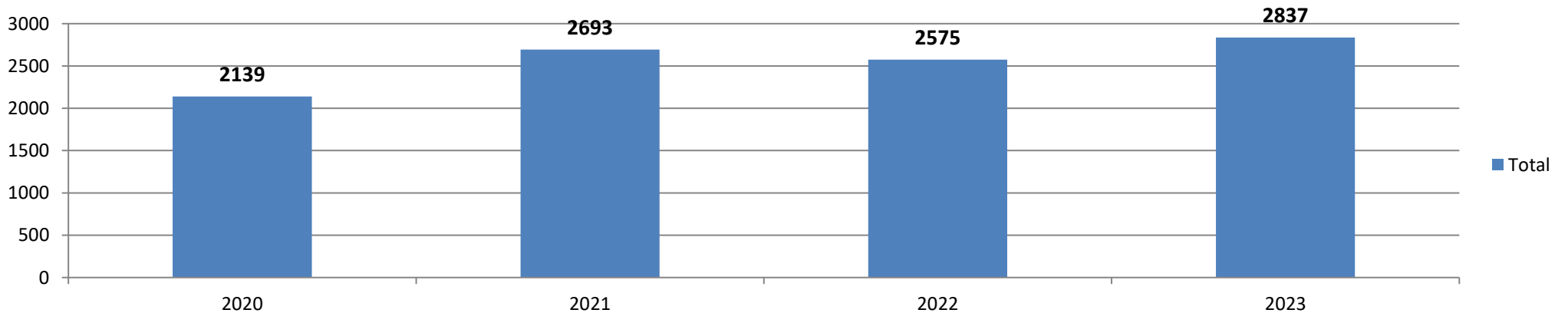




Valor em milhares de R\$



Quantidade de unidades



ID:	Dados Comparados:	2022	2023	%
1	Unidades transacionadas	2575	2837	9,24%
2	Unidades financiadas	1117	1113	-0,36%
3	% Unidades Financiadas	43,38%	39,23%	-10,57%
4	Valores totais	R\$ 552.522.718,55	R\$ 600.349.062,28	7,97%
5	Valores totais financiados	R\$ 239.548.836,11	R\$ 270.892.705,62	11,57%
6	% Valores Financiados	43,36%	45,12%	3,92%
7	Valor médio – Região Sul	R\$ 201.885,76	R\$ 214.444,35	5,86%
8	Valor médio – Região Norte	R\$ 282.036,95	R\$ 265.006,08	-6,43%
9	Valor médio – Região Leste	R\$ 224.103,21	R\$ 217.755,14	-2,92%
10	Valor médio – Região Oeste	R\$ 142.010,51	R\$ 145.092,46	2,12%
11	Valor médio – Região Rural	R\$ 359.840,00	R\$ 683.540,00	47,36%
12	Região maior volume Trans	NORTE: R\$ 249.038.629,08	NORTE: R\$ 237.710.450,96	
13	Região maior Nº Unid. Trans	OESTE: 925	OESTE: 993	
14	Bairro maior Valor Trans	PARQUE PAIAGUAS - PARQUE PAIAGUÁS: R\$ 116.102.746,83	PETROPOLIS - COND. ORIGEM VG: R\$ 46.829.869,59	
15	Bairro maior Nº Unid. Trans	PARQUE PAIAGUAS - PARQUE PAIAGUÁS: 785	NOVO MUNDO - JARDIM NOVO MUNDO: 245	

QUANTIDADES				VALORES			
Semestre: 1º				Semestre: 1º			
Ano:	Região:	%	Unidades:	Ano:	Região:	%	Valor Transacionado:
2020	OESTE	10,90%	1117	2020	OESTE	5,29%	R\$ 104.237.428,56
	NORTE	4,81%	493		NORTE	4,12%	R\$ 81.109.777,54
	SUL	2,28%	234		CENTRO	1,85%	R\$ 36.351.984,73
	CENTRO	1,58%	162		RURAL	1,68%	R\$ 33.132.385,76
	LESTE	1,25%	128		LESTE	1,10%	R\$ 21.747.714,36
	RURAL	0,05%	5		SUL	1,00%	R\$ 19.735.251,92
2020 Total		20,88%	2139	2020 Total		15,04%	R\$ 296.314.542,87
2021	OESTE	12,36%	1266	2021	NORTE	8,02%	R\$ 157.943.620,32
	NORTE	7,78%	797		OESTE	7,88%	R\$ 155.137.230,90
	SUL	2,23%	228		LESTE	6,42%	R\$ 126.420.380,07
	CENTRO	2,12%	217		CENTRO	2,59%	R\$ 50.933.677,81
	LESTE	1,78%	182		SUL	1,47%	R\$ 28.917.685,62
	RURAL	0,03%	3		RURAL	0,05%	R\$ 1.028.742,00
2021 Total		26,29%	2693	2021 Total		26,42%	R\$ 520.381.336,72
2022	OESTE	9,03%	925	2022	NORTE	12,64%	R\$ 249.038.629,08
	NORTE	8,62%	883		OESTE	6,67%	R\$ 131.359.719,29
	LESTE	2,73%	280		LESTE	3,19%	R\$ 62.748.897,71
	SUL	2,48%	254		CENTRO	2,86%	R\$ 56.297.288,53
	CENTRO	2,23%	228		SUL	2,60%	R\$ 51.278.983,94
	RURAL	0,05%	5		RURAL	0,09%	R\$ 1.799.200,00
2022 Total		25,14%	2575	2022 Total		28,05%	R\$ 552.522.718,55

Ano:	Região:	%	Unidades:	Ano:	Região:	%	Valor Transacionado:
2023	OESTE	9,69%	993	2023	NORTE	12,07%	R\$ 237.710.450,96
	NORTE	8,76%	897		OESTE	7,32%	R\$ 144.076.810,80
	LESTE	4,10%	420		LESTE	4,64%	R\$ 91.457.158,39
	SUL	3,10%	318		SUL	3,46%	R\$ 68.193.301,87
	CENTRO	2,02%	207		CENTRO	2,92%	R\$ 57.544.260,27
	RURAL	0,02%	2		RURAL	0,07%	R\$ 1.367.080,00
2023 Total		27,69%	2837	2023 Total		30,48%	R\$ 600.349.062,28

Mês	Ano:							
	2020		2021		2022		2023	
	Qtde:	Qtde:	Q.Var.:	Qtde:	Q.Var.:	Qtde:	Q.Var.:	
1	407	349	-14,25%	382	9,46%	483	26,44%	
2	324	514	58,64%	398	-22,57%	366	-8,04%	
3	354	522	47,46%	476	-8,81%	494	3,78%	
4	271	362	33,58%	277	-23,48%	458	65,34%	
5	362	434	19,89%	494	13,82%	566	14,57%	
6	421	512	21,62%	548	7,03%	470	-14,23%	
7	358	525	46,65%	527	0,38%		0,00%	
8	391	564	44,25%	500	-11,35%		0,00%	
9	482	423	-12,24%	576	36,17%		0,00%	
10	557	456	-18,13%	510	11,84%		0,00%	
11	387	513	32,56%	419	-18,32%		0,00%	
12	424	431	1,65%	389	-9,74%		0,00%	

Mês	Ano:						
	2020		2021		2022		2023
	Valor:	Valor:	V.Var:	Valor:	V.Var:	Valor:	V.Var:
1	R\$ 44.578.396,78	R\$ 58.244.039,71	30,66%	R\$ 90.929.471,21	56,12%	R\$ 99.808.480,47	9,76%
2	R\$ 76.588.192,14	R\$ 88.470.526,39	15,51%	R\$ 79.144.379,22	-10,54%	R\$ 86.444.897,87	9,22%
3	R\$ 33.957.849,96	R\$ 87.107.034,06	156,52%	R\$ 114.584.306,21	31,54%	R\$ 117.065.101,22	2,17%
4	R\$ 42.405.912,61	R\$ 60.053.645,27	41,62%	R\$ 57.739.406,12	-3,85%	R\$ 77.607.953,30	34,41%
5	R\$ 47.143.506,52	R\$ 76.523.572,62	62,32%	R\$ 104.800.056,89	36,95%	R\$ 122.373.693,25	16,77%
6	R\$ 51.640.684,86	R\$ 149.982.518,67	190,43%	R\$ 105.325.098,90	-29,78%	R\$ 97.048.936,17	-7,86%
7	R\$ 54.335.159,53	R\$ 102.155.421,70	88,01%	R\$ 98.678.237,44	-3,40%		0,00%
8	R\$ 82.882.936,37	R\$ 84.274.614,73	1,68%	R\$ 109.993.702,09	30,52%		0,00%
9	R\$ 74.599.123,16	R\$ 72.885.222,37	-2,30%	R\$ 90.758.632,40	24,52%		0,00%
10	R\$ 87.751.231,05	R\$ 76.951.930,49	-12,31%	R\$ 99.860.970,55	29,77%		0,00%
11	R\$ 68.238.223,37	R\$ 79.643.313,36	16,71%	R\$ 72.095.237,76	-9,48%		0,00%
12	R\$ 67.028.890,11	R\$ 125.681.086,01	87,50%	R\$ 76.293.959,48	-39,30%		0,00%

Ano: 2023

Situação:	REGIÃO:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
Novo	OESTE	226	R\$ 35.969.236,75	R\$ 22.747.575,85	R\$ 159.155,91
	NORTE	66	R\$ 13.711.675,51	R\$ 4.255.686,04	R\$ 207.752,66
	SUL	65	R\$ 14.452.560,27	R\$ 4.422.246,27	R\$ 222.347,08
	LESTE	34	R\$ 5.182.360,00	R\$ 3.371.929,10	R\$ 152.422,35
	CENTRO	18	R\$ 2.699.053,34	R\$ 1.515.800,00	R\$ 149.947,41
	RURAL	2	R\$ 1.367.080,00	R\$ 0,00	R\$ 683.540,00
Novo Total		411	R\$ 73.381.965,87	R\$ 36.313.237,26	R\$ 178.544,93
Usado	NORTE	831	R\$ 223.998.775,45	R\$ 54.096.452,18	R\$ 269.553,28
	OESTE	767	R\$ 108.107.574,05	R\$ 44.060.864,37	R\$ 140.948,60
	LESTE	386	R\$ 86.274.798,39	R\$ 31.269.136,24	R\$ 223.509,84
	SUL	253	R\$ 53.740.741,60	R\$ 10.756.751,72	R\$ 212.414,00
	CENTRO	189	R\$ 54.845.206,93	R\$ 15.134.359,21	R\$ 290.186,28
Usado Total		2426	R\$ 526.967.096,41	R\$ 155.317.563,72	R\$ 217.216,45
Total		2837	R\$ 600.349.062,28	R\$ 191.630.800,98	R\$ 211.614,05

Ano:	Financiado?	Situação:	Total:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
2020	Financiado	Novo	844	R\$ 130.391.620,61	R\$ 99.170.630,57	R\$ 154.492,44
2020	Financiado	Usado	1120	R\$ 204.173.377,71	R\$ 141.134.323,05	R\$ 182.297,66
2020	Financiado Total		1964	R\$ 334.564.998,33	R\$ 240.304.953,62	R\$ 170.348,78
2020	Não Fin.	Novo	281	R\$ 66.631.714,00	R\$ 0,00	R\$ 237.123,54
2020	Não Fin.	Usado	2493	R\$ 329.953.394,13	R\$ 0,00	R\$ 132.351,94
2020	Não Fin. Total		2774	R\$ 396.585.108,13	R\$ 0,00	R\$ 142.965,07
2021	Financiado	Novo	959	R\$ 163.435.150,52	R\$ 123.464.849,64	R\$ 170.422,47
2021	Financiado	Usado	1319	R\$ 263.620.556,57	R\$ 188.718.837,40	R\$ 199.863,95
2021	Financiado Total		2278	R\$ 427.055.707,09	R\$ 312.183.687,04	R\$ 187.469,58
2021	Não Fin.	Novo	220	R\$ 55.015.187,48	R\$ 0,00	R\$ 250.069,03
2021	Não Fin.	Usado	3107	R\$ 579.902.030,81	R\$ 0,00	R\$ 186.643,72
2021	Não Fin. Total		3327	R\$ 634.917.218,29	R\$ 0,00	R\$ 190.837,76
2022	Financiado	Novo	950	R\$ 212.141.838,47	R\$ 152.573.256,66	R\$ 223.307,20
2022	Financiado	Usado	1591	R\$ 318.344.816,47	R\$ 226.644.193,25	R\$ 200.091,02
2022	Financiado Total		2541	R\$ 530.486.654,94	R\$ 379.217.449,91	R\$ 208.770,82
2022	Não Fin.	Novo	260	R\$ 75.389.935,54	R\$ 0,00	R\$ 289.961,29
2022	Não Fin.	Usado	2695	R\$ 494.326.867,79	R\$ 0,00	R\$ 183.423,70
2022	Não Fin. Total		2955	R\$ 569.716.803,33	R\$ 0,00	R\$ 192.797,56
2023	Financiado	Novo	249	R\$ 48.763.449,79	R\$ 36.313.237,26	R\$ 195.837,15
2023	Financiado	Usado	864	R\$ 222.129.255,83	R\$ 155.317.563,72	R\$ 257.094,05
2023	Financiado Total		1113	R\$ 270.892.705,62	R\$ 191.630.800,98	R\$ 243.389,67
2023	Não Fin.	Novo	162	R\$ 24.618.516,08	R\$ 0,00	R\$ 151.966,15
2023	Não Fin.	Usado	1562	R\$ 304.837.840,58	R\$ 0,00	R\$ 195.158,67
2023	Não Fin. Total		1724	R\$ 329.456.356,66	R\$ 0,00	R\$ 191.099,97